

Gemeenteraad van 18 december 2008

1. KENNISNAME OCMW-BUDGET 2009

De gemeentelijke toelage bedraagt 1.982.836 euro in gewone dienst en 300.000 euro in buitengewone dienst. Dit zijn dezelfde bedragen als in 2008.

2. OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING 2009

De aanslagvoet blijft sinds 2001 ongewijzigd op 1.000 opcentiemen.
De raming van de opbrengst bedraagt 5.469.816 euro.

3. AANVULLENDE GEMEENTEBELASTING OP DE PERSONENBELASTING 2009

De aanslagvoet blijft ongewijzigd (sinds 2008) vastgesteld op 8,2 %.
De raming van de opbrengst bedraagt 8.753.817 euro.

4. ALGEMENE MILIEUBELASTING

De aanslagvoet werd verlaagd, zie onderstaande tabel :

Soort	2006	2007	2008	2009
Eenpersoonsgezinnen	85	60	60	30
Meerpersoonsgezinnen	125	90	90	45
Wigws met verhoogde tussenkomst geneeskundige zorgen	50 of 85	35 of 60	35 of 60	gratis

De raming van de opbrengst bedraagt: 453.000 euro.

5. BELASTING OP DE MOTOREN

De aanslagvoet blijft ongewijzigd op 11 euro per kilowatt.
De raming van de opbrengst bedraagt 260.000 euro.

6. RETRIBUTIE GEBRUIK MOBIEL PODIUM

500 euro per dag met activiteiten en 0,65 euro per km vervoer. Eenmaal per jaar gratis voor de feestcomités tijdens de kermis in de deelgemeenten. Geraamde opbrengst: 2.000 euro.

7. RETRIBUTIE GEBRUIK PARKING NAAST BRIELPOORT EN SINT-MARTINUSPARKING

Waarborg van 1.250 euro voor circussen, shows en plaatsen tent voor diverse organisaties.

8. GEMEENSCHAPSCENTRUM - GEMEENSCHAPSZALEN - RETRIBUTIEREGLEMENT

Het retributiereglement wordt uitgebreid met de verhuur van zaal Ter Wilgen.

9. GEMEENSCHAPSCENTRUM - GEMEENSCHAPSZALEN - GEBRUIKSREGLEMENT

Zaal Ter Wilgen wordt toegevoegd aan het gebruiksreglement - gemeenschapszalen.

10. GOEDKEUREN EENMALIGE TOELAGE AAN HET RODE KRUISOPVANGCENTRUM ASTENE
Naar aanleiding van "De Smaak van Jacques" (georganiseerd binnen de "Week van de Smaak") wordt een eenmalige toelage van 775,00 euro toegekend aan het Rode Kruisopvangcentrum te Astene.
11. GOEDKEUREN TOELAGENLIJST 2009
De toelagenlijst 2009 wordt goedgekeurd.
12. REGLEMENT OP DE AANWENDING VAN TOELAGEN 2009
Dit reglement is van toepassing op toelagen vanaf 1.239 euro.
Het doel van de toelage moet worden beschreven.
13. GOEDKEUREN STADSBUDGET 2009
Het stadsbudget 2009 wordt goedgekeurd.
14. VASTSTELLEN MEERJARIG FINANCIËEL BELEIDSPLAN 2009-2012
Het meerjarig financieel beleidsplan 2009-2012 wordt vastgesteld.
15. AANKOOP DIENSTWAGEN T.B.V. PLOEGBAAS DIENST FEESTELIJKHEDEN TECHNISCHE UITVOERINGSDIENST
Ten behoeve van de ploegbaas van de dienst feestelijkheden zal overgegaan worden tot de aankoop van een dienstwagen en dit ter vervanging van de huidige dienstwagen Opel Astra (nummerplaat CTA847 - bouwjaar 1996).
Raming: 18.000,00 euro, btw inclusief
Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.
16. AANKOOP DIENSTWAGEN T.B.V. DIENST FEESTELIJKHEDEN TECHNISCHE UITVOERINGSDIENST
Ten behoeve van de dienst feestelijkheden zal overgegaan worden tot de aankoop van een dienstwagen en dit ter vervanging van de gesloten bestelwagen Peugeot Boxer (nummerplaat TDV657 - bouwjaar 1995).
Raming: 28.000,00 euro, btw inclusief
Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.
17. GOEDKEUREN HUUROVEREENKOMST M.B.T. APPARTEMENT PASTOOR DEKENAAT DEINZE - ZULTE
De nieuwe pastoor van Wontergem, EH Cooreman, zal vanaf 1 januari 2009 zijn intrek nemen in het appartement gelegen te Deinze, Tolpoortstraat 1 bus 3.
De huurovereenkomst wordt goedgekeurd. De huurprijs bedraagt 650 euro/maand.
18. GOEDKEUREN OVEREENKOMST J. VAN THUYNE/STAD DEINZE
De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring aan de overeenkomst tussen de stad Deinze en de heer J. Van Thuyne en dit voor de bewoning van bepaalde duur van het huis Van Thuyne, Markt 96, 9800 Deinze.
19. STATIONSSITE - UITVOEREN ONTWERPEND ONDERZOEK
Het opstarten van een ontwerpend onderzoek voor de stationsomgeving in zijn ruime

context in het kader van de opmaak van een masterplan station, wordt principieel goedgekeurd. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een ontwerpteam aan te stellen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

20. ASVERSCHUIVING KERSELAARSLAAN - GOEDKEURING DEFINITIEVE UITWERKING

De definitieve uitwerking van de voorlopig aangelegde asverschuiving in de Kerselaarslaan, met een indicatieve raming ten bedrage van 7.500,00 euro, btw inclusief, wordt goedgekeurd.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze werken te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

21. UITVOEREN WEGENIS- EN RIOLERINGSWERKEN GEDEELTE WINKELSTRAAT - PRINCIPE + MACHTIGING AANSTELLEN ONTWERPER

De gemeenteraad verleent principiële goedkeuring aan de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in een gedeelte van de Winkelstraat.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een ontwerper aan te stellen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

22. STUDIE ZONERINGSPLAN GOTTEM/GRAMMENE

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het opstarten van de studie voor de aanleg van een vorm van riolering in het collectief te optimaliseren buitengebied van Gottem en Grammene in het kader van het bij Ministerieel Besluit d.d. 1 oktober 2008 definitief vastgesteld zoneringsplan

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een ontwerper aan te stellen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

23. STUDIE ZONERINGSPLAN MEIGEM

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het opstarten van de studie voor de aanleg van een vorm van riolering in het collectief te optimaliseren buitengebied van Meigem in het kader van het bij Ministerieel Besluit d.d. 1 oktober 2008 definitief vastgesteld zoneringsplan.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een ontwerper aan te stellen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

24. HERSTEL VOETPADEN GENTSTRAAT EN GENTSESTEENWEG (2E FASE)

Het plaatselijk en grondig herstel van de voetpaden in de Gentstraat en de Gentsesteenweg (2e fase), met een indicatieve raming ten bedrage van 75.000,00 euro, btw inclusief, wordt goedgekeurd.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze werken te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

25. RENOVATIE ZAAL BRIELPOORT - GOEDKEUREN GEWIJZIGD ONTWERP

Het gewijzigd ontwerp (ter vervanging van het ontwerp goedgekeurd in gemeenteraadszitting d.d. 25 oktober 2007), opgemaakt door de tijdelijke vereniging Geert Minne/ Patrick Feys te Deinze, voor het renoveren van de zaal Brielpoort, wordt goedgekeurd.

Dit ontwerp voorziet in de optimalisatie van het gebouw aan de gangbare veiligheidseisen, renovatie van het sanitair en verbetering van de toegankelijkheid voor personen met een handicap.

Raming:

Lot 1: bouwwerken: 391.315,36 euro, btw inclusief

Lot 2: inbraak- en brandbeveiliging: 26.281,20 euro, btw inclusief

Lot 3: sanitair: 101.712,60 euro, btw inclusief

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd de loten 1 en 3 te gunnen d.m.v. een openbare aanbesteding. Het lot 2 zal gegund worden d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

26. AANPASSINGSWERKEN AAN DOUCHERUIMTEN IN ATLETIEKGEBOUWEN

Het uitvoeren van aanpassingswerken aan de doucheruimten in het atletiekgebouw, met een indicatieve raming ten bedrage van 12.000,00 euro, btw inclusief, wordt goedgekeurd.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze werken te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

27. RENOVATIE PERSONEELSGEBOUW BEGRAAFPLAATS MEIGEM

Het uitvoeren van renovatiewerken in eigen regie aan het personeelsgebouw op de begraafplaats in de deelgemeente Meigem, waarbij de aankoop van de benodigde materialen indicatief geraamd wordt op 10.300,00 euro, btw inclusief, wordt goedgekeurd.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankopen te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

28. UITBREIDING BRANDWEERKAZERNE - PRINCIPE + MACHTIGING
AANSTELLEN ONTWERPER

De gemeenteraad verleent principiële goedkeuring aan de uitbreiding van de bestaande brandweerkazerne in de Stadionlaan, teneinde bijkomende opbergruimte te creëren.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een ontwerper hiertoe aan te stellen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

29. AANKOOP WONING REKKELINGE 17

Verwijzend naar de gemeenteraadsbeslissing d.d. 22 februari 2007 zal de bovenvermelde woning aangekocht worden voor de som van 210.000,00 euro, bovenop de kosten.

Het college van burgemeester en schepenen zal een notaris aanduiden om deze aankoop voor de stad te bewerkstelligen.

30. TERUGKOOP PERCEEL INDUSTRIEGROND E3-LAAN

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de opmaak van een notariële akte ter regeling van de eigendomstoestand, m.b.t. het kadastrale perceel gelegen te Deinze (Petegem) langsheen de E3-laan, 3e Afd., sectie B, nr.826m destijds aangekocht door BVBA Mandel Auto te Oeselgem, en waarvan de terugkoop door de stad werd geregeld d.m.v. aanbod van gereede betaling ter waarde van 237.620,35 euro (incl. intresten) d.d. 28 augustus 2000 aan de curatoren van het bovenvermelde gefailleerde bedrijf en d.m.v. arrest van het Hof van Beroep te Gent d.d. 17 maart 2005.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een notaris aan te stellen voor het opmaken van een authentieke akte.

31. OVERNAME WEGENIS VERKAVELING EIKHOF (NV WONIMA) -
GOEDKEUREN AKTE

De volledige wegenis en infrastructuur van de verkaveling Eikhof (7 loten), wordt opgenomen in de gemeentelijke wegenis. Deze gronden, kadastraal gekend 7e Afd. (Wontergem), sectie A, nr. 132e2 behoorden tot op heden toe aan de NV Wonima te Wondelgem. Het studiebureau BVBA Wille-Claus te Lovendegem heeft het plan van grondafstand opgemaakt, waaruit blijkt dat de totale over te nemen oppervlakte 478,00 m² bedraagt. De akte m.b.t. deze grondoverdracht, d.d. 25 november 2008 verleden voor het 1e Aankoopcomité te Gent, wordt goedgekeurd.

32. VERKOOP STADSEIGENDOM MACHELENBINNENWEG - PRINCIPE

De stadseigendommen gelegen langsheen de Machelenbinnenweg en kadastraal gekend te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie A, nr. 133L en erop staande bebouwing kadastraal gekend nr. 132 e zullen op 31 december a.s. zijn vrij van verhuring. De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het principe om deze eigendommen, met een gezamenlijke kadastrale oppervlakte van 565 m² openbaar te koop aan te bieden. Aan de Ontvanger der Registratie zal gevraagd worden om een schattingsverslag voor de verkoop op te maken.

33. ONDERGRONDS BRENGEN ICS-NETTEN IN GEDEELTE MOLENHUISSTRAAT EN GEDEELTE MULDERSTRAAT

Het dossier d.d. 20 oktober 2008 van Telenet voor het ondergronds brengen van de ICS-netten in een gedeelte van de Molenhuisstraat en Mulderstraat te Bachte-Maria-Lerne, in synergie met het ondergronds brengen van het LS- en OV-net aldaar, wordt goedgekeurd met een indicatieve raming ten bedrage van 39.206,56 euro (vrijgesteld van btw).

34. UITVOEREN AANPASSINGSWERKEN AAN HET DRINKWATERDISTRIBUTIENET MARKETTESTRAAT - VREDESTRAAT - KETELSTRAAT

Ingevolge de geplande wegenis- en rioleringswerken in de Markettestraat, Vredestraat en Ketelstraat is het noodzakelijk dat het bestaande drinkwaterdistributienet er aangepast wordt.

Raming: 111.827,12 euro

Deze kosten zullen gefinancierd worden door het drinkwaterinfrastructuurfonds van TMVW.

35. UITBREIDING DRINKWATERLEIDINGSNET DHOYE

Ten behoeve van de aansluiting van de woning Dhoye nr. 21 is een uitbreiding van het drinkwaterleidingsnet noodzakelijk.

Raming: 18.310,00 euro

De kosten voor deze uitbreiding worden ten laste genomen van het drinkwaterinfrastructuurfonds van TMVW.

36. WIJZIGING SUBSIDIEBESLUIT HEMELWATEROPSLAG EN GEBRUIK HEMELWATER

In de nieuwe samenwerkingsovereenkomst milieu 2008-2013 wijzigen de criteria voor de subsidie voor opslag van hemelwater. Het subsidiereglement dient dus aangepast te worden. Tegelijkertijd stellen we ook een aantal andere wijzigingen voor. Voor nieuwbouw of herbouw is volgens de gewestelijke stedenbouwkundige verordening een hemelwaterput verplicht. Daarom kunnen de voorwaarden voor het uitbetalen van een gemeentelijke subsidie strenger worden.

37. OPRICHTING RAAD LOKALE ECONOMIE

Deze adviesraad voor lokale economie zal bestaan uit vertegenwoordigers van o.a. distributie, ambachten, kleinhandelaars, industrie, middenstand. De raad wordt erkend als advies- en overlegorgaan.

38. GOEDKEUREN REGLEMENT TOT GEMEENTELIJKE ERKENNING VAN SPORTVERENIGINGEN

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 juli 2007 ter uitvoering van het decreet van 9 maart 2007 houdende de subsidiëring van gemeentebesturen, provinciebesturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie voor het voeren van een Sport voor Allen-beleid, in het bijzonder op de bepalingen tot het verkrijgen van de beleidssubsidie, wordt een reglement tot gemeentelijke erkenning van de sportverenigingen goedgekeurd.

39. GOEDKEUREN SUBSIDIEREGLEMENT SPORTVERENIGINGEN

Overwegende dat het huidig subsidiereglement niet meer voldoet aan de kwaliteitseisen die gesteld worden in het decreet van 9 maart 2007 houdende subsidiëring van gemeentebesturen, provinciebesturen en de Vlaamse gemeenschapscommissie voor het voeren van een Sport voor Allen-beleid, wordt een nieuw subsidiereglement voor de sportverenigingen goedgekeurd.

40. GOEDKEUREN SPORTBELEIDSPLAN 2008-2013 - AANVULLING

Overwegende dat de Vlaamse regering subsidies verleent aan gemeentebesturen voor het voeren van een impulsbeleid onder de voorwaarden bepaald in het decreet van 9 maart 2007 en dat het voor het verkrijgen van impulssubsidies noodzakelijk is expliciete beleidsmaatregelen te nemen met betrekking tot het impulsbeleid, zal een aanvullend hoofdstuk worden opgemaakt binnen het sportbeleidsplan 2008-2013 met een toelichting van de impulssubsidies.

41. GOEDKEUREN REGLEMENT IMPULSSUBSIDIE SPORTVERENIGINGEN 2009-2013

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 september 2008 ter uitvoering van het decreet van 9 maart 2007 houdende de subsidiëring van gemeentebesturen, provinciebesturen en de Vlaamse gemeenschapscommissie voor het voeren van een Sport voor Allen-beleid, in het bijzonder op de bepalingen tot het verkrijgen van een impulssubsidie, wordt een reglement impulssubsidie sportverenigingen 2009-2013 goedgekeurd.

42. GOEDKEUREN ONDERTEKENING "PANATHLON VERKLARING"

De "Panathlon Verklaring over Ethiek in de Jeugdsport" wordt door het gemeentebestuur onderschreven. De schepen van sport wordt gemachtigd deze verklaring te ondertekenen.

43. DEELNEMERSBIJDRAGE SPORTACADEMIE-OMNISPORTLESSEN-WIJZIGING

Dit punt wordt uitgesteld.

44. INSCHRIJVINGSGELD "SPORT-VOOR-ALLEN" - WIJZIGING

Dit punt wordt uitgesteld.

45. DEELNEMERSBIJDRAGE LESSENREEKSEN "START RUNNING" EN "BODY-SCULPTING" - WIJZIGING

Dit punt wordt uitgesteld.

46. GOEDKEUREN FINANCIËLE TOELAGE AAN MS LIGA VLAANDEREN

Aan Multiple Sclerose Liga Vlaanderen, Boemerangstraat 4, 3900 Overpelt wordt een financiële toelage toegekend ten bedrage van 50 euro te storten op het rekeningnummer 000-0000146-49.

47. GOEDKEUREN FINANCIËLE TOELAGE AAN UNICEF

Aan Unicef België, Lenniksebaan 451 bus 4, 1070 Brussel, Boemerangstraat 4, 3900 Overpelt wordt een financiële toelage toegekend ten bedrage van 50 euro te storten op rekeningnummer 00-0000055-55 voor wereldwijde programma's.

48. GOEDKEUREN FINANCIËLE TOELAGE AAN ARTSEN ZONDER GRENZEN

Aan Artsen Zonder Grenzen, Dupréstraat 94, 1090 Brussel wordt een financiële toelage toegekend ten bedrage van 50 euro te storten op rekeningnummer 000-0000060-60.

A. VERKOOP GARAGE LOT 22 SLACHTHUISSTRAAT - GOEDKEUREN ONTWERPAKTE

De stadsgarage lot nr.22 gelegen in de Slachthuisstraat, kadastraal gekend te Deinze, sectie A, nr.733h5 (oppervlakte 17,54 m2), zal onderhands verkocht worden aan dhr. & Mevr. Freddy Cornelis-Van Wontergem te Deinze, volgens het opmetingsplan d.d. 8 juli 1994 door landmeter Kenneth Smith, mits de prijs van 10.000 euro, bovenop de kosten.

B. RENOVATIE MUUR T.H.V. ST.-PETRUS EN PAULUSKERK - BACHTE

De aangepaste raming ten bedrage van 34.185,53 euro, btw inclusief voor het renoveren van een afsluitmuur t.h.v. de St.-Petrus en Pauluskerk te Bachte, wordt goedgekeurd.

C. HERVOEGEN PASTORIE VINKT - GOEDKEUREN EINDAFREKENING

De eindafrekening voor het hervoegen van de pastorie in de deelgemeente Vinkt ten bedrage van 67.628,63 euro, btw inclusief, wordt goedgekeurd.

D. GOEDKEUREN FINANCIËLE TOELAGE AAN MUSIC FOR LIFE

Stad Deinze verleent haar medewerking voor het inzamelen van speelgoedwapens en schenkt 250 euro ten voordele van de actie "Music For Life" (19 t.e.m. 24-12-2008) ongeacht het aantal ingezamelde speelgoedwapens.

E. GOEDKEUREN FINANCIËLE TOELAGE AAN DROGE GEROOSTERDE NOTSES TEN VOORDELE VAN MUSIC FOR LIFE

Stad Deinze schenkt 750 euro aan "Droge Geroosterde Notses" ten voordele van de actie "Music for Life" (19 t.e.m. 24-12-2008).