

## Gemeenteraad van 28 februari 2008

1. I.V.M. - GOEDKEUREN VOLSTORTEN BIJKOMEND KAPITAAL  
De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring voor het volstorten van bijkomend kapitaal aan I.V.M.  
Het opgevraagde kapitaal bedraagt 12.653 euro.
2. I.V.M.: TOELICHTING  
In het kader van artikel 53 van het decreet inzake de intergemeentelijke samenwerking brengen de bestuurders tweemaal per jaar verslag uit tijdens de openbare vergadering van de gemeenteraad.  
Toelichting: gemeenteraadslid Steven Van de Putte.
3. MEDEDELING GOEDKEURING BEGROTINGS- EN JAARREKENING 2006  
In uitvoering van artikel 16 van het decreet van 28 april 1993 wordt meegedeeld dat de begrotingsrekening en jaarrekening 2006 op 1 februari 2008 goedgekeurd werd door de heer Gouverneur.
4. MUSEUM VAN DEINZE EN DE LEIESTREEK: RETRIBUTIEREGLEMENT - AFWIJKING  
N.a.v. verbeteringswerken aan het dak van het museum wordt gedurende de periode van 21 april tot 25 mei 2008 een reductie toegestaan op de normale inkomprizen:  
1,50 euro i.p.v. 2,75 euro  
1,00 euro i.p.v. 1,75 euro  
0,75 euro i.p.v. 1,25 euro
5. GOEDKEUREN ÉÉNMALIGE TOELAGE AAN GEZINSBOND VINKT  
Er wordt een éénmalige subsidie toegekend van 186 euro aan de Gezinsbond Vinkt ter gelegenheid van het 75-jarig bestaan.
6. KERKFABRIEK SINT-MARTINUS - SINT-MARTENS-LEERNE: VERDISCONTERING VASTBELOOFDE SUBSIDIES - ADVIES  
Het besluit van de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Martinus Sint-Martens-Leerne, d.d. 11 februari 2008 houdende verdiscontering van vastbeloofde subsidies voor de meerwerken door respectievelijk de Vlaamse Gemeenschap ten bedrage van 34.640 euro wordt gunstig geadviseerd.
7. KERKFABRIEK ONZE-LIEVE-VROUW DEINZE: VERNIEUWEN VERWARMINGSINSTALLATIE - GOEDKEUREN ONTWERP  
Het ontwerp tot herstel van de verwarmingsinstallatie voor de Onze-Lieve-Vrouwekerk ten bedrage van 42.314,91 euro (BTW incl.) wordt goedgekeurd.  
De kerkraad zal een onderhoudspremie aanvragen bij de bevoegde overheid ten bedrage van 40%.
8. AANKOOP PLOTTER T.B.V. TECHNISCHE DIENST  
De aankoop van een plotter ten behoeve van de technische dienst, met een indicatieve raming te bedrage van 20.000,00 euro, btw inclusief, wordt goedgekeurd.  
Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze werken te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

9. AANKOOP KIPWAGEN MET CONTAINERSYSTEEM T.B.V. GROENDIENST/DIENST LEEFMILIEU  
De aankoop van een kipwagen met containersysteem ten behoeve van de groendienst/dienst leefmilieu, met een indicatieve raming ten bedrage van 49.610,00 euro, btw inclusief, wordt goedgekeurd.  
Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.
10. ALGEMEEN VERBOD VOOR VRACHTWAGENS IN DE BEBOUWDE KOM (RAADSLID D. STROOBANDT)  
Het parkeren van voertuigen van meer dan 3,5 ton op openbaar domein in de bebouwde kom wordt niet verboden.
11. BRANDWEER: VACANT VERKLAREN BETREKKING ONDERLUITENANT VRIJWILLIGER  
Bij de stedelijke brandweerdienst wordt een betrekking van onderluitenant-vrijwilliger vacant verklaard. Deze betrekking is te begeven bij wijze van bevordering.
12. BRANDWEER: AANKOOP VAN EEN SIGNALISATIE-AANHANGWAGEN  
De aankoop van een signalisatie-aanhangwagen met een indicatieve raming ten bedrage van 15.000,00 euro, btw inclusief, wordt goedgekeurd.  
Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. een algemene offerteaanvraag.
13. BRANDWEER: AANKOOP EN VERNIEUWEN VAN TELECOMMUNICATIE-MATERIEEL  
De aankoop en het vernieuwen van divers telecommunicatiematerieel in diverse fasen met een indicatieve raming ten bedrage van 27.500,00 euro, btw inclusief, wordt goedgekeurd.  
Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. een algemene offerteaanvraag.
14. AANKOOP WONING GRIJSBULCKSTRAAT 9 - GOEDKEUREN DOSSIEROVERDRACHT 1E AANKOOPCOMITÉ AAN NOTARIS  
Bij beslissing van de gemeenteraad d.d. 24 mei 2007 werd het 1e Aankoopcomité gemachtigd de bovenvermelde aankoop voor de stad te bewerkstelligen.  
Het college van burgemeester en schepenen stelde in zitting d.d. 19 februari 2008 voor om, omwille van redenen aangehaald in het schrijven d.d. 17/01/2008 vanwege het 1e Aankoopcomité, het dossier over te dragen aan de notaris, die door de erfgenamen van de overleden eigenaar van de woning werd aangesteld. De gemeenteraad verleent haar goedkeuring aan deze dossieroverdracht.
15. GEWIJZIGDE ROOILIJN RIJBROEKSTRAAT - VOORLOPIGE VASTSTELLING  
Het rooilijnplan d.d. 18 februari 2008 opgemaakt door de Technische Dienst met betrekking tot de Rijbroekstraat (buurtweg nr.10) in de deelgemeente Petegem, wordt voorlopig vastgesteld.  
Het college van burgemeester en schepenen zal een onderzoek naar de bezwaren organiseren. Indien geen opmerkingen of klachten worden ingediend, is dit rooilijnplan definitief goedgekeurd.

16. BEHEERSPLAN OOIDONKDREEF - GOEDKEURING

Een groot deel van het dorp van Bachte-Maria-Lerne, Amakers en Tweekoningsstraat dient aangesloten te worden op een collector die het afvalwater via de Leernsesteenweg naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie zal voeren.

Gezien deze collectorwerken zich situeren in de Ooidonkdreef, dat een geklasseerd monument is, diende op vraag van Agentschap R-O Vlaanderen, Afd. Onroerend Erfgoed, een beheersplan voor de Ooidonkdreef te worden opgemaakt.

De gemeenteraad verleent thans goedkeuring aan dit beheersplan opgemaakt door BVBA Irtas ( in samenwerking met NV Soresma). Dit plan zal als basis dienen voor de aanvraag door NV Aquafin van de vereiste stedenbouwkundige vergunning voor de geplande collectorwerken.

17. AANLEGGEN VERBINDINGSWEG EUROPALAAN/KOESTRAAT - GOEDKEUREN ONTWERP

Het ontwerp, opgemaakt d.d. 18 februari 2008 door de Technische Dienst, voor het aanleggen van een verbindingsweg tussen de Europalaan en de Koestraat, met een totale indicatieve raming ten bedrage van 95.486,18 euro, btw inclusief, wordt goedgekeurd. Overeenkomstig de gemeenteraadsbeslissing d.d. 16 december 2004 houdende toetreding van de stad Deinze tot de zuiveringsdivisie van de TMVW zal het aandeel rioleringswerken ten bedrage van 37.631,06 euro, btw inclusief, ten laste genomen worden van de TMVW (AquaRio).

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze werken te gunnen d.m.v. een openbare aanbesteding.

18. UITBOUW KAMPEERAUTOTERREIN T.H.V. INGANG RECREATIEDOMEIN "DE BRIELMEERSEN"

Teneinde de veiligheid en het comfort van kampeerautogebruikers te verzekeren en tegemoet te komen aan het gebrek aan specifieke plaatsen en voorzieningen voor kampeerauto's zal t.h.v. de ingang van het recreatiedomein "De Brielmeersen" een kampeerautoterrein uitgebouwd worden met 10 parkeerplaatsen.

Raming: 200.000,00 euro, btw inclusief (in loten)

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze werken te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

Voor dit project zullen volgende subsidies aangevraagd worden:

Europese subsidie (in kader Interreg IV) 20 %

Subsidie Toerisme Vlaanderen 40 % (30 % + 10 % voor eco-efficiëntie)

19. VERNIEUWEN VOETPADEN EN AANLEGGEN FIETSPAD IN GEDEELTE OOSTKOUTERLAAN

In een gedeelte van de Oostkouterlaan, meer bepaald het gedeelte vanaf de waterloop Kattebeek tot aan Houtkantlaan, zal het voetpad vernieuwd worden en zal een fietspad aangelegd worden.

Raming: 175.000,00 euro, btw inclusief

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze werken te gunnen d.m.v. een openbare aanbesteding.

20. REALISATIE VLASVALLEIROUTE - PRINCIPE + MACHTIGING AANSTELLEN LANDMETER

Een nieuwe wandelroute, die de deelgemeenten Grammene, Gottem en Wontergem doorkruist, zal uitgewerkt worden. Deze wandelroute zal de naam Vlasvalleiwandelroute dragen. Ter realisatie van deze wandelroute dienen vooreerst de nodige opmetingen

uitgevoerd worden door een beëdigd landmeter.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze opdracht te gunnen d.m.v. onderhandelingsprocedure.

21. VERHARDEN VOETWEG NR.21/2 TE VINKT - PRINCIPE + MACHTIGING AANSTELLEN LANDMETER

Er zal overgegaan worden tot het verharden van de voetweg nr. 21/2, die de verbinding vormt tussen de Lotenhullestraat (N409) en de Ketelstraat. Vooreerst dienen ter plaatse de noodzakelijke opmetingen uitgevoerd te worden door een beëdigd landmeter; Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze opdracht te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

22. VERNIEUWEN DAKGOTEN GEMEENSCHAPSZAAL TE LANDE TE ZEVEREN

Wegens de slechte staat zal overgegaan worden tot het vernieuwen van de goten van de gemeenschapszaal Te Lande, gelegen Vinktstraat 28.

Raming: 10.000,00 euro, btw inclusief

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze werken te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

23. UITVOEREN OMGEVINGSWERKEN T.H.V. MODULAIR GEBOUW JEUGDWERKING NIEVRANS

Naar aanleiding van het recent geplaatste modulaire gebouw (containers) voor jeugdwerking Nievrans aan de gemeenschapszaal Vlasschuur te Gottem zal thans overgegaan worden tot het uitvoeren van omgevingswerken.

Raming: 12.500,00 euro, btw inclusief

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze werken te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

24. BOUWEN BERGINGEN T.B.V. BEGRAAFPLAATS BACHTE-MARIA-LEERNE

Het ontwerp voor het oprichten van 2 bergingen t.b.v. de begraafplaats Bachte-Maria-Leerne en dit achteraan het kadastrale perceel 10e Afd., sectie B, nr. 337c (pastorie - Ooidonkdreef 3) palend aan de begraafplaats, wordt goedgekeurd.

Raming: 45.000,00 euro, btw inclusief

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd de aankoop van de materialen te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure. De werken zullen uitgevoerd worden in eigen regie.

25. RENOVATIE MUUR T.H.V. ST.PETRUS & PAULUSKERK - BACHTE

Het renoveren van een afsluitmuur t.h.v. de St.-Petrus en Pauluskerk te Bachte, met een indicatieve raming ten bedrage van 22.000,00 euro, btw inclusief, wordt goedgekeurd.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze werken te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

26. UITVOEREN INTERNE VERBOUWINGSWERKEN GEMEENSCHAPSZAAL DUTRY TE BACHTE-MARIA-LEERNE

Het uitvoeren van interne verbouwings-/aanpassingswerken in eigen regie aan gemeenschapszaal Dutry te Bachte-Maria-Leerne, met een indicatieve raming voor de aankoop van de benodigde materialen ten bedrage van 15.000,00 euro, btw inclusief, wordt goedgekeurd.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze werken te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

27. ASBESTVERWIJDERING VOORMALIGE STADSEIGENDOM "DE MOUTERIJ" - GOEDKEUREN FINANCIËLE TUSSENKOMST

De minnelijke regeling, zoals voorgesteld door onze raadsman Mr. P. Aerts, inzake de verdeling van de geraamde kostprijs ten bedrage van 71.636,22 euro, volgens een verhouding 50/50 gedragen enerzijds door CVBA Deinse Bouwmaatschappij en anderzijds door de stad, voor de asbestverwijdering in de door de CVBA Deinse Bouwmaatschappij d.d. 17 december 2002 aangekochte voormalige stadseigendom "De Mouterij", wordt goedgekeurd.

28. PLAATSEN OPENBARE VERLICHTING T.H.V. 2DE NMBS-PARKING

Het plaatsen van de noodzakelijke openbare verlichting t.h.v. de nieuw aan te leggen parking door de NMBS t.h.v. de Volderstraat/Stationsstraat, met een indicatieve raming overeenkomstig het schrijven d.d. 11 januari 2008 vanwege Eandis ten bedrage van 26.514,97,00 euro, btw inclusief, wordt goedgekeurd.

29. SAMENWERKING MET DE MILIEUADVIESWINKEL: WIJZIGING PRINCIPEBESLISSING

De samenwerking met de Milieuadvieswinkel om haar inwoners gratis duurzaam bouwadvies aan te bieden (max. 3 uur) wordt principieel goedgekeurd.

De stad zal geen vaste kosten betalen maar enkel de gepresteerde uren van de architect ten behoeve van Deinse inwoners (met een minimum van 10 uren per jaar). De uurprijs die hiervoor aangerekend wordt kan jaarlijks gewijzigd worden. De uurprijs in 2008 bedraagt 45 euro (excl. BTW).

30. VERNIEUWEN SPEELTERREIN SLEEPSTRAAT - PETEGEM

De aankoop van de speeltuigen en aanleg van de zandbakken voor de aanleg van het speelterrein in de Sleepstraat met een indicatieve raming als volgt, wordt goedgekeurd:

Lot 1: aankoop en aanleg speeltuigen 18.000,00 euro, inclusief btw

Lot 2: kraanwerk en vullen zandbak 2.000,00 euro, inclusief btw

Het college van burgemeester en schepenen zal de opdracht/aankoop toewijzen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

31. 2DE FASE SPEELTERREIN TOEKOMSTSTRAAT

De aankoop van de speeltuigen en aanleg van de zandbakken voor de aanleg van het speelterrein in de Toekomststraat met een indicatieve raming als volgt, wordt goedgekeurd:

Lot 1: aankoop en aanleg speeltuigen 16.750,00 euro, inclusief btw

Lot 2: kraanwerk en vullen zandbak 750,00 EUR euro, inclusief btw

Het college van burgemeester en schepenen zal de opdracht/aankoop toewijzen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

32. AANLEGGEN SPEELTERREIN PADDENPOELHOF - PETEGEM

De aankoop van de speeltuigen en de aanleg van de zandbakken voor de aanleg van het speelterrein in de Paddenpoelhof met een indicatieve raming als volgt, wordt goedgekeurd:

Lot 1: aankoop en aanleg speeltuigen 18.000,00 euro, inclusief btw

Lot 2: kraanwerk en vullen zandbak 2.000,00 euro, inclusief btw

Het college van burgemeester en schepenen zal de opdracht/aankoop toewijzen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

33. BIBLIOTHEEK: AANVAARDING SCHENKING

De schenking van het "Staet ende inventaris in Baeten en Commeren bevonden ten sterfhuyze van Jonckheer Hieronymus-Oliverus Limnander, heere der prochie ende Heerlijckhede van Zulte, Laecke enz... overleden den 12 juny 1768, Vlaams handschrift, 600 folio's, velijnen band" door dr. Luc Goeminne wordt goedgekeurd.

Raming: 5.000 euro.

34. AANKOOP VAN EEN VERSNIPPERAAR VOOR DE BRIELMEERSEN

De aankoop van een versnipperaar ten behoeve van de Brielmeersen met een indicatieve raming van 15.000 euro, inclusief btw, wordt goedgekeurd.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure.

A. ROOILIJN LOUIS DHONTSTRAAT - VOORLOPIGE VASTSTELLING

De rooilijn, zoals bepaald op het plan d.d. 26 februari 2008 opgemaakt door de Technische Dienst, met betrekking tot de Louis Dhontstraat (buurtweg nr.35) voor wat betreft de kant van de onpare huisnummering, wordt voorlopig vastgesteld.

Het college van burgemeester en schepenen zal een onderzoek naar de bezwaren organiseren. Indien geen opmerkingen of klachten worden ingediend, is dit rooiplan definitief goedgekeurd.