

VERSLAG GEMEENTERAAD 22 APRIL 2010

1. KENNISNAME VERZOEK GEMEENTERAADSLID TOT VERVANGING

De gemeenteraad neemt kennis van het verzoek van raadslid P. Beirnaert tot vervanging om medische redenen.

2. ONDERZOEK GELOOFSBRIEVEN PLAATSVERVANGER

Uit onderzoek van de geloofsbrieven is gebleken dat de heer Tom Van Nieuwenhuysse aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet en zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid.

3. EEDAFLEGGING PLAATSVERVANGER

De heer Tom Van Nieuwenhuysse legt in handen van de voorzitter de voorgeschreven eed af.

4. TMVW: AANDUIDEN 3E PLAATSVERVANGEND VERTEGENWOORDIGER

N.a.v. het ontslag van gemeenteraadslid C. Roos dient in zijn opvolging voorzien te worden.

Mevrouw Yannic De Meyer, gemeenteraadslid, wonende Kouterlosstraat 35, 9800 Deinze, wordt aangeduid als 3^e plaatsvervangend vertegenwoordiger om de stad Deinze te vertegenwoordigen in de gewone en buitengewone algemene vergaderingen van de TMVW.

5. ETHIAS: AANDUIDEN PLAATSVERVANGEND VERTEGENWOORDIGER

N.a.v. het ontslag van gemeenteraadslid C. Roos dient in zijn opvolging voorzien te worden.

Mevrouw Yannic De Meyer, gemeenteraadslid, wonende Kouterlosstraat 35, 9800 Deinze, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger om de stad Deinze te vertegenwoordigen in Ethias.

6. DEINSE SOCIALE BOUWMAATSCHAPPIJ: AANDUIDEN DERDE PLAATSVERVANGEND VERTEGENWOORDIGER

N.a.v. het ontslag van gemeenteraadslid C. Roos dient in zijn opvolging voorzien te worden.

Mevrouw Yannic De Meyer, gemeenteraadslid, wonende Kouterlosstraat 35, 9800 Deinze, wordt aangeduid als 3^e plaatsvervangend vertegenwoordiger om de stad Deinze te vertegenwoordigen bij de Deinse Sociale Bouwmaatschappij.

7. FIGGA: ALGEMENE VERGADERING VAN 25-06-2010 - KENNISNAME DAGORDE

De gemeenteraad neemt kennis van de dagorde van de algemene vergadering van Figga op 25-06-2010.

8. FIGGA: AANDUIDEN VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGER VOOR DE ALGEMENE VERGADERING VAN 25-06-2010

Mevrouw Sophie De Baere, gemeenteraadslid, wonende Driesstraat 36, 9800 Deinze, wordt aangeduid als vertegenwoordiger en de heer Tom van Nieuwenhuysse, gemeenteraadslid, wonende Stijn Streuvelsstraat 62, 9800 Deinze, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad Deinze om deel te nemen aan de algemene vergadering van Figga op 25-06-2010.

9. VENECO: JAARVERGADERING VAN 22-06-2010 - KENNISNAME DAGORDE
De gemeenteraad neemt kennis van de dagorde van de jaarvergadering van Veneco op 22-06-2010.
10. VENECO: AANDUIDEN VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGER ALGEMENE VERGADERING VAN 22-06-2010
De heer Gaby Van de Moortele, gemeenteraadslid, wonende Oude Heirbaan 155, 9800 Deinze, wordt aangeduid als vertegenwoordiger en de heer Tony De Neve, gemeenteraadslid, wonende Kortrijkstraat 33 bus 9, 9800 Deinze, wordt aangeduid als plaatsvervanger van de stad Deinze om deel te nemen aan de algemene vergadering van Veneco op 22-06-2010.
11. INTERCOMMUNALE WESTLEDE: ALGEMENE VERGADERING VAN 09-06-2010 - KENNISNAME DAGORDE
De gemeenteraad neemt kennis van de dagorde van de algemene vergadering van de Intercommunale Westlede van 09-06-2010.
12. INTERCOMMUNALE WESTLEDE: AANDUIDEN VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGER VOOR DE ALGEMENE VERGADERING VAN 09-06-2010
Mevrouw Annie Mervillie, gemeenteraadslid, wonende Paddenpoelhof 8, 9800 Deinze, wordt aangeduid als vertegenwoordiger en de heer Bruno Dhaenens, voorzitter gemeenteraad, wonende Bisschopstraat 4 bus 13, 9800 Deinze, wordt aangeduid als plaatsvervanger van de stad Deinze om deel te nemen aan de algemene vergadering van de Intercommunale Westlede op 09-06-2010.
13. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - FINANCIERING VIA LENINGEN
Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. 2010/146-FIN - leningen en de raming voor de opdracht "Financiering via leningen", opgesteld door de dienst Financiën. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 4.886.000,00 euro incl. btw (0% btw).
De opdracht wordt gegund door het college bij algemene offertevraag, met Europese bekendmaking.
14. RETRIBUTIEREGLEMENT OP HET BETALEND PARKEREN (A) EN HET PARKEREN IN DE BLAUWE ZONE (B) - WIJZIGING
Op vraag van CityParking, concessiehouder controle betalend parkeren, wordt het retributiereglement aangevuld met een artikel 26 waarin de methode en de kosten van de invordering van niet-betalde retributies wordt toegelicht.
15. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - AANKOOP MEUBILAIR VOOR DE STEDELIJKE ACADEMIE VOOR SCHONE KUNSTEN
Goedkeuring wordt verleend aan de technische beschrijving en de raming voor de opdracht "Aankoop werkplaatsstoelen en opklapbare tafels". De raming bedraagt 9.999,98 euro incl. 21% btw.
Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

16. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - AANKOOP SPEELTOESTELLEN SPEELZONE KAANDELPARK

Goedkeuring wordt verleend aan de raming voor de opdracht "Aankoop speeltoestellen speelzone Kaandelpark". De raming bedraagt 15.000,00 euro, incl. 21% btw.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

17. GOEDKEUREN POLITIEREGLEMENT DEINZE – WIJZIGING

Dit punt wordt uitgesteld.

18. GOEDKEUREN POLITIEREGLEMENT DEINZE-ZULTE - WIJZIGING

Dit punt wordt uitgesteld.

Punt 21 werd behandeld voor punt 19.

21. RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN (RUP) "MOLENS VAN DEINZE" - VOOLOPIGE VASTSTELLING ONTWERP

Het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Molens van Deinze" bestaande uit:

- een plan van de bestaande toestand;
- een bestemmingsplan;
- stedenbouwkundige voorschriften;
- onteigeningsplan;
- een memorie van toelichting

zoals dit werd opgemaakt door de ruimtelijke planner P. Coppens, en door de gemeenteraad in zitting van d.d. 28 mei 2009 voorlopig werd vastgesteld en aangepast op basis van het advies van de Gecoro, wordt thans voorlopig vastgesteld.

19. OPMAAK RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN (RUP) "KOP TOLPOORTSTRAAT" - PRINCIPE

Het principe voor de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan "Kop Tolpoortstraat", wordt goedgekeurd.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de aanstelling van een stedenbouwkundig ontwerper.

20. PPS-PROJECT "STEDELIJK WONEN AAN DE LEIE" - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST DOSSCHE MILLS N.V./STAD DEINZE

Dit punt wordt uitgesteld.

22. OPMAAK RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN (RUP) "RIOOLWATERZUIVERINGSINSTALLATIE (RWZI) GRAMMENE" - PRINCIPE

Het principe voor de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan

"Rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) Grammene", wordt goedgekeurd.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de aanstelling van een stedenbouwkundig ontwerper.

23. GOEDKEUREN SAMENWERKINGSOVEREENKOMST EN ADDENDUM N.V. AQUAFIN/STAD DEINZE IN KADER OPMAAK RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN (RUP) "RIOOLWATERZUIVERINGSINSTALLATIE (RWZI) GRAMMENE

Het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst en bijhorend addendum tussen N.V. Aquafin en de Stad waarbij een aantal afspraken worden vastgelegd m.b.t. de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) voor het bouwen van de rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) in de deelgemeente Grammene, worden goedgekeurd.

24. STADSKERNVERNIEUWING - EXTERNE COMMUNICATIE

Goedkeuring te verlenen aan de aanstelling van een externe communicatie- en participatiedeskundige bij de uitwerking en uitvoering van de diverse deelprojecten in het kader van de stadskernvernieuwing, indicatief geraamd op 50.000,00 euro-incl. btw. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd de aanstelling van de externe communicatie- en participatiedeskundige aan te stellen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

25. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - DEELPROJECTEN IN HET KADER VAN HET ONDERHOUDSCONTRACT

Goedkeuring wordt verleend aan de raming voor de opdracht "Deelprojecten in het kader van het onderhoudscontract". De raming bedraagt:

Lot 1: Wakkense Heirweg – Raming: 41.833,72 euro, incl. 21% btw.

Lot 2: Parijsestraat – Raming: 36.347,19 euro incl. 21% btw.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze opdrachten te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

26. VASTSTELLEN INNEMINGSPLAN & -TABEL T.B.V. AANLEGGEN FIETSPADEN LANGSHEEN GEWESTWEG N409

Het innemingsplan, met bijhorende innemingstabel, opgemaakt d.d. 21 augustus 2008 (laatste aanpassing d.d. 8 april 2010) door studie bureau N.V. Arcadis te Gent, ten behoeve van het aanleggen van fietspaden langsheen de gewestweg N409 (Deel Deinzestraat - Aaltersesteenweg), resulterend uit het door de Provinciale Auditcommissie in zitting d.d. 15 maart 2010 goedgekeurd ontwerp voor de aanleg van deze fietspaden, wordt voorlopig vastgesteld.

Het College van burgemeester en schepenen wordt belast met het organiseren van het openbaar onderzoek.

27. AANLEG FIETSPAD MACHELENSTRAAT/MACHELENBINNENWEG - NIET-GOEDKEURING 2 AANKOOPAKTEN

De aankoopakten verleden voor het 1^e Aankoopcomité van Onroerende Goederen te Gent, overeenkomstig het d.d. 28 augustus 2008 door de gemeenteraad definitief vastgestelde innemingsplan opgemaakt door beëdigd landmeter Kenneth Smith te Deinze, in het kader van de aanleg van een fietspad langsheen de Machelenbinnenweg/Machelenstraat, worden niet goedgekeurd, aangezien de gronden reeds deel uitmaken van het openbaar domein en dit overeenkomstig het d.d. 26 november 2009 door de gemeenteraad definitief vastgesteld gewijzigd rooi- en innemingsplan t.h.v. o.a. de eigendommen Machelenstraat 54 en 58.

28. AANLEGGEN FIETSPAD LANGSHEEN N466 (KAREL PICQUÉLAAN/GEDEELTE LEERNSESTEENWEG) - VOORLOPIGE VASTSTELLING INNEMINGSPLAN + INNEMINGSTABEL

Het innemingsplan + -tabel opgemaakt door Studiebureau Irtas voor het aanleggen van fietspaden langsheen de gewestweg N466 (Karel Picquélaan/gedeelte Leernsesteenweg), worden door de gemeenteraad voorlopig vastgesteld.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het organiseren van het openbaar onderzoek.

29. MASTERPLAN NIEUWBOUW EN/OF VERBOUWING SITE STEDELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK, WOORD EN DANS EN STEDELIJKE ACADEMIE VOOR SCHONE KUNSTEN - GOEDKEUREN PROJECTDOSSIER + MACHTING AANSTELLEN ONTWERPER

In het kader van de procedure voor de aanstelling van een ontwerper voor nieuwbouw en/of verbouwing site Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans en Stedelijke Academie voor Schone Kunsten werd een projectdossier vastgesteld, waaraan de gemeenteraad thans goedkeuring hecht.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een ontwerper aan te stellen na beëindiging van de procedure van de "Open Oproep", die voor dit project werd uitgeschreven door de Vlaamse Bouwmeester.

30. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - VERNIEUWEN TAPIJT OLYMPISCHE VLOER TURNHAL

Goedkeuring wordt verleend aan de raming voor de opdracht "Vernieuwen tapijt olympische vloer turnhal". De raming bedraagt 8.200,94 euro, incl. 21% btw.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

31. GOEDKEUREN AANKOOPAKTE PERCEEL T.B.V. AANLEG PARKBEGRAAFPLAATS BACHTE

De akte met betrekking tot de aankoop van het perceel 10^e Afd., sectie C, nr. 341b, gelegen tussen Groenstraat en Schipdonkstraat, verleden voor het 1^e Comité tot Aankoop van Onroerende Goederen te Gent, wordt goedgekeurd. Deze aankoop gebeurt uit reden van openbaar nut, nl. met het oog op de aanleg van een parkbegravingplaats.

Aankoopprijs: 140.790,00 euro

32. BIJPLAATSEN OV PARKING RECREATIEDOMEIN "DE BRIELMEERSEN" - STADIONLAAN

Het bijplaatsen van openbare verlichting op de parking van het recreatiedomein "De Brielseersen" t.h.v. de Stadionlaan, met een indicatieve raming overeenkomstig het dossier d.d. 15 maart 2010 vanweg Eandis ten bedrage van 16.153,21 euro, btw incl., wordt goedgekeurd.

33. OPROEP TOT ONDERTEKENING VAN DE MOTIE "DE TIJD DRINGT"

De gemeenteraad stemt in met de ondertekening van de motie "De tijd dringt".

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze motie te ondertekenen.

34. GOEDKEURING GEBRUIKSOVEREENKOMST BRIELPUNT - LOKALEN DE JOJO

De gebruiksovereenkomst tussen Stad Deinze en jeugdwerking De Jojo m.b.t. lokalen in het gebouw "Brielpunt", gelegen in de Mouterijdreef 22 te Deinze, wordt goedgekeurd.

De overeenkomst gaat in vanaf 1 mei 2010.

35. GOEDKEUREN BIJZONDERE SUBSIDIE SOCIO-CULTURELE VERENIGINGEN

De bijzondere subsidie-2010, zijnde 2.317 euro, wordt toegekend aan Theatergroep Vooruit voor de activiteit “Dag van Vooruit”.

36. LOCATIE CULTUURCENTRUM - GOEDKEUREN PRINCIPEBESLISSING

Het principe om het cultuurcentrum op te richten op de huidige parking aan het RAC-centrum in de Brielstraat wordt goedgekeurd.

37. GOEDKEUREN JAARREKENING 2009 EN JAARVERSLAG INTERLOKALE VERENIGING "BURENSPORTDIENST LEIESTREEK"

Gelet op artikel 14 en 16 van de statuten van de Interlokale Vereniging “Burensportdienst Leiestreek”, worden het jaarverslag, de rekeningen en bestemming van het resultaat door de gemeenteraad goedgekeurd.

38. TARIEFAANPASSING KM-VERGOEDING CHAUFFEURS MINDER MOBIELN CENTRALE (M.M.C.) DEINZE

Overeenkomstig de bepalingen in de overeenkomst tussen vzw Cap – Taxistop en het stadsbestuur Deinze d.d. 18-12-1990 wordt de kilometervergoeding voor de chauffeurs vastgelegd op 0,30 euro/km.

Deze tariefwijziging gaat in met terugwerkende kracht vanaf 1 april 2010.

38A. ONDERGRONDS BRENGEN OV- EN LS-NETTEN IN GEDEELTE TERWILGENSTRAAT

Het dossier d.d. april 2010 (netwerknr.214.862) vanwege Eandis voor het ondergronds brengen van de LS- en OV-netten in een gedeelte van de Terwilgenstraat, wordt goedgekeurd met de ramingen als volgt:

Openbare verlichting: 14.549,44 euro – btw incl.

Laagspanning: 40.698,82 euro

38B. GOEDKEURING WIJZIGING GUNNINGSWIJZE – HERINRICHTING KAADELPAK

Goedkeuring wordt verleend aan de splitsing van het Lot 1 – Heraanleg Kaandelpark van het deel Kaandelpark in

Lot 1: heraanleg Kaandelpark: waterwerken

Lot 2: heraanleg Kaandelpark: basisinfrastructuur

Lot 3: heraanleg Kaandelpark: inrichting.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze loten te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

38C. EIGEN WOON N.V. – AANDUIDEN VAN EEN KANDIDAAT-BESTUURDER IN DE RAAD VAN BESTUUR

Mevrouw Marie-Thérèse Van Hove, gemeenteraadslid, wonende te 9800 Deinze, Oostkouterlaan 95, wordt aangeduid om de stad Deinze te vertegenwoordigen in de Raad van Bestuur van de maatschappij Eigen Woon N.V.

Deze aanduiding geldt, behoudens ontslag, tot het einde van legislatuur van de huidige gemeenteraad.