

## Gemeenteraad van 25 maart 2010

1. KENNISNAME ONTSLAG GEMEENTERAADSLID  
Er wordt kennis genomen van de brief van de heer Christof Roos waarbij hij zijn ontslag mededeelt als gemeenteraadslid van de stad Deinze.
2. ONDERZOEK GELOOFSBRIEVEN OPVOLGEND RAADSLID  
N.a.v. het opvallen van een mandaat van gemeenteraadslid werd de opvolger opgeroepen. Uit onderzoek van de geloofsbrieven is gebleken dat mevrouw Yannic Demeyer aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet en zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid.
3. EEDAFLEGGING GEMEENTERAADSLID  
Mevrouw Yannic Demeyer legt in handen van de voorzitter van de gemeenteraad de voorgeschreven eed af.
4. VASTSTELLEN VAN DE TABEL VAN RANGORDE VAN DE RAADSLEDEN  
De ranglijst van de gemeenteraadsliden wordt vastgesteld.
5. VENECO - TOELICHTING BURGEMEESTER  
In het kader van artikel 53 van het decreet inzake de intergemeentelijke samenwerking brengen de bestuurders 2 x per jaar verslag uit tijdens de openbare vergadering van de gemeenteraad.  
Toelichting: burgemeester J. De Ruyck.
6. KENNISNAME RAPPORT STADSONTVANGER BETREFFENDE ARTIKELS 165 EN 166 VAN HET GEMEENTEDECREET  
De gemeenteraad neemt kennis van het rapport van de stadsontvanger betreffende artikels 165 en 166 van het gemeentedecreet.
7. VORMING VAN EEN SOCIAAL RESERVEFONDS GEDEELTE 2010  
Het principe voor de verdere vorming, gedeelte 2010, van een sociaal reservefonds wordt goedgekeurd. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een bedrag van 400.000 euro, voor het jaar 2010, te beleggen in toegelaten fondsen.
8. FINANCIËLE AFWIKKELING VAN DE TUSSENKOMST IN DE DRINKWATERACTIVITEIT EN DE KAPITAALSVERMINDERING IN HET TK-AANDELENKAPITAAL  
De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel van financiële afwikkeling door TMVW. Dit voorstel bestaat erin dat TMVW de gevraagde tussenkomst mag vereffenen met de financiële middelen die vrijkomen als gevolg van de kapitaalsvermindering in het T<sup>k</sup>-aandelenkapitaal op datum van ontvangst van de gemeenteraadsbeslissing.
9. GOEDKEUREN OVEREENKOMST TUSSEN VZW KMSK DEINZE EN HET STADSBESTUUR HOUDENDE VASTSTELLEN BIJZONDERE VOORWAARDEN VOOR DE BORGSTELLING BIJ BNP PARIBAS FORTIS  
De overeenkomst tussen VZW KMSK Deinze en het stadsbestuur houdende vaststellen voorwaarden inzake de borgstelling voor een lening ten bedrage van 150.000 euro wordt goedgekeurd.

10. GOEDKEUREN AKTE VAN HOOFDELIJKE BORGSTELLING

De “akte van hoofdelijke borgstelling” met BNP Paribas Fortis wordt goedgekeurd. Deze borgstelling geldt voor een lening van 150.000 euro toegestaan aan de VZW KMSK Deinze.

11. VASTSTELLEN VAN DE MACTHIGING TOT HET HEFFEN VAN RETRIBUTIES EN DE VOORWAARDEN ERVAN - AANVULLING

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd tot het heffen van bepaalde retributies en het bepalen van de voorwaarden ervan. Dit geldt enkel voor retributies die afhankelijk zijn van veranderende omstandigheden waarbij op een vlottere manier moet kunnen ingespeeld worden op deze omstandigheden.

12. AANKOOP MEUBILAIR GEMEENSCHAPSALEN

Goedkeuring wordt verleend aan de raming voor de opdracht “Meubilair gemeenschapszalen”. De raming bedraagt 25.000,00 euro, incl. 21% btw. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

13. AANGEPASTE RAMING AANKOOP BESTELWAGEN GROENDIENST PLOEG GRASVELDEN

De aangepaste raming van 38.000,00 euro, incl. 21% btw, voor de opdracht "Aankoop bestelwagen voor groendienst ploeg grasvelden" wordt goedgekeurd. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

14. AANGEPASTE RAMING AANKOOP BESTELWAGEN PLOEG METSERS

De aangepaste raming van 38.000,00 euro, incl. 21% btw, voor de opdracht “Aankoop bestelwagen voor de ploeg metsers” wordt goedgekeurd. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

15. BRANDWEER: VACANTVERKLAREN VAN TWEE PLAATSEN ONDERLUITENANT-VRIJWILLIGER

Twee plaatsen van onderluitenant-vrijwilliger bij de stedelijke brandweerdienst worden vacant verklaard bij wijze van bevordering volgens de bepalingen van het koninklijk besluit van 19 april 1999 inzake de geschiktheids- en bekwaamheidscriteria alsmede van de benoembaarheids- en bevorderingsvoorwaarden voor de officieren van de openbare brandweerdiensten, gewijzigd door het koninklijk besluit van 8 april 2003.

16. BRANDWEER: VASTSTELLEN INHOUD EN MODALITEITEN VAN HET BEVORDERINGSEXAMEN ONDERLUITENANT-VRIJWILLIGER

Gelet op het vacant verklaren van twee plaatsen onderluitenant-vrijwilliger is het nodig om de inhoud en de modaliteiten van het bevorderingsexamen voor deze vacante plaatsen te bepalen. De bevorderingsvoorwaarden, wijze van bekendmaken, de samenstelling van de jury en de inhoud van het examenprogramma worden vastgesteld, rekening houdende met de bepalingen opgenomen in het koninklijk besluit en het grondreglement.

17. AANLEG ZIJWEG POELSTRAAT - VOORLOPIGE VASTSTELLING ROOI- EN INNEMINGSPLAN

Het ontwerp van rooi- en innemingsplan voor de aanleg van een zijweg t.h.v. de woningen Poelstraat 38-48 te Petegem, opgemaakt door landmetersbureel NV Teccon te Deinze, wordt voorlopig vastgesteld. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het organiseren van het openbaar onderzoek.

18. AANLEG ZIJWEG POELSTRAAT - OPENBAARVERKLARING

Aan de Deputatie van de Provincie Oost-Vlaanderen voor te stellen de aangeduide wegenis met de aangegeven breedte, als buurtweg te erkennen. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het organiseren van het openbaar onderzoek.

19. DORPSKERNVERNIEUWING MARTELARENPLEIN + DEEL HEERDWEG - GOEDKEUREN EINDAFREKENING

De eindafrekening m.b.t. het project "dorpskernvernieuwing Martelarenplein en deel Heerdweg" ten bedrage van 872.173,99 euro, btw incl., wordt goedgekeurd.

20. ARCHEOLOGISCH ONDERZOEK IN DE ZONE TUSSEN DE KERK EN DE LEIE

Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr.2010/111 - TED - Archeologisch onderzoek en de raming voor de opdracht "Uitvoeren van een archeologisch onderzoek in de zone tussen de kerk en de Leie", opgesteld door de Technische Dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 81.033,70 euro, incl. 21% btw. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze diensten te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

21. UITVOEREN NATUURWETENSCHAPPELIJK ONDERZOEK N.A.V. ARCHEOLOGISCH ONDERZOEK IN DE ZONE TUSSEN DE KERK EN DE LEIE

Goedkeuring wordt verleend aan de raming voor de opdracht "Uitvoeren natuurwetenschappelijk onderzoek naar aanleiding van archeologisch onderzoek in de zone tussen de kerk en de Leie. De raming bedraagt 10.000,00 euro, incl. 21% btw. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze diensten te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

22. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - FIETSVEILIGE HERINRICHTING GAMPELAEREDREEF

Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr.2009/244-TED - Gampelaeredreef en de raming voor de opdracht "Gampelaeredreef fietsveilige herinrichting", opgesteld door de aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 95.000,00 euro, incl. 21% btw. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze opdracht te gunnen d.m.v. de openbare aanbesteding.

23. AANLEG WANDELPAD T.H.V. STIJN STREUVELSLAAN - GOEDKEUREN EINDAFREKENING STADSAANDEEL

De eindafrekening van het stadsaandeel in het project "aanleg wandelpad t.h.v. Stijn Streuvelslaam" in het kader van omgevingswerken BPA "Oostkouter B" ten bedrage van 20.833,68 euro, btw incl., wordt goedgekeurd.

24. VERBOUWEN WONING AARSELEWEG 20 IN EIGEN REGIE

Goedkeuring wordt verleend aan de raming voor de opdracht "verbouwen woning Aarseleweg 20". De raming bedraagt 20.000,00 euro, incl. 21% btw.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze werken te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

25. VERKOOP STADSEIGENDOM NIEUWSTRAAT 7 AAN OCMW DEINZE - GOEDKEUREN ONTWERPAKTE

De onderhandse verkoop van de stadseigendom Nieuwstraat 7, en kadastraal gekend te Deinze (Astene), 2<sup>e</sup> Afd. sectie B, nr.498<sup>e</sup>2, aan het OCMW te Deinze, mits de prijs van 185.000,00 euro, wordt goedgekeurd.

De ontwerpakte, opgemaakt door het 1<sup>e</sup> Aankoopcomité te Gent, wordt eveneens goedgekeurd.

26. AANKOOP GEDEELTE ACHTERGROND TOLPOORTSTRAAT 83 - PRINCIPE

Het principe voor het aankopen van een deel van de achtergrond van de eigendom, gelegen te Deinze, Tolpoortstraat 83, kadastraal gekend in de 1<sup>e</sup> Afd., sectie B, nr.578h met een vermoedelijke oppervlakte van 1.340 m<sup>2</sup> (gemeten vanaf de draadafsluiting), uit reden van openbaar nut goed te keuren, meerbepaald met het oog op de uitbreiding van het openbaar domein, palend aan de publieke ruimte Tolpoortstraat 79, mits de prijs van 72.500 euro, bovenop de kosten.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een landmeter en een notaris aan te duiden.

27. ONDERGRONDS BRENGEN LS- EN OV-NETTEN IN DE KERSELAARSLAAN - DEFINITIEVE RAMING

Het ondergronds brengen van de LS- en OV-netten langsheen de Kerselaarslaan, overeenkomstig de definitieve kostenraming d.d. 18 februari 2010 vanwege Gaselwest wordt als volgt goedgekeurd :

- OV-net: 15.358,61 euro-btw incl.
- LS-net: geen aandeel ten laste van de Stad

28. ARCHIEF: AANVAARDEN SCHENKINGEN IN 2009

De schenkingen aan het Stadsarchief die in de loop van 2009 gebeurden worden aanvaard en consulteerbaar gemaakt voor het grote publiek (rekening houdende met de privacywetgeving).

29. VASTSTELLEN REDUCTIE "JONGEREN-FIT"

"Jongeren-fit" wordt georganiseerd in het kader van het sportbeleidsplan 2008-2013.

Met ingang van 01-04-2010 kunnen alle Deinse jongeren tussen 18 en 24 jaar genieten van volgende reductie in de fitnesscentra in Deinze:

- 7,5 euro korting bij aankoop van een meerbeurtenkaart;
- 20 euro korting bij aankoop van een jaarabonnement.

30. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - AANKOOP SNOEPAUTOMAAT INKOMHAL PALAESTRA

Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr.2010/066 - PAL - snoepautomaat Palaestra en de raming voor de opdracht "aankoop snoepautomaat inkomhal Palaestra" opgesteld door Sportcomplex Palaestra. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 7.000,00 euro, incl. 21% btw. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

31. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - AANPASSEN VERLICHTING OP HET TERREIN VAN FC UNION ASTENE

Goedkeuring wordt verleend aan de raming voor de opdracht "aanpassen verlichting FC Union Astene - eigen regie". De raming: 7.500,00 euro, incl. 21% btw. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

32. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - OPMAKEN VERLICHTINGSPLAN EN INSTALLATIE VERLICHTING 2DE VOETBALTERREIN SPARTA PETEGEM

Goedkeuring wordt verleend aan de raming voor de opdracht "opmaken verlichtingsplan en installatie verlichting 2<sup>de</sup> voetbalterrein Sparta Petegem", opgesteld door de Technische Dienst. De raming bedraagt 50.820,00 euro, incl. 21% btw. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

33. AANPASSING HUISHOUELIJK REGLEMENT DIENST VOOR ONTHAALoudERS

Het huishoudelijk reglement van de dienst voor onthaalouders wordt geactualiseerd en aangepast volgens de richtlijnen van Kind en Gezin. Het huishoudelijk reglement dienst voor onthaalouders wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

34. GOEDKEUREN OPRICHTING EN STATUTEN DEINSE ONDERWIJSRAAD

De oprichting van de onderwijsraad als stedelijke adviesraad van de stad Deinze met betrekking tot het onderwijsbeleid alsook de statuten van de Deinse onderwijsraad worden door de gemeenteraad goedgekeurd.

35. GOEDKEUREN SUBSIDIEREGLEMENT SENIORENVERENIGINGEN DEINZE

Na schorsing door de heer gouverneur, d.d. 05.02.2010, van artikel 4§5 van het subsidiereglement voor seniorenverenigingen Deinze, wordt het aangepaste subsidiereglement en het invulformulier subsidies door de gemeenteraad goedgekeurd en treedt in werking met ingang van 1 april 2010.

35A. VOORSTEL OPMAAK VAN EEN STEDELIJK BOUWREGLEMENT MET GABARIETENPLAN VOOR ALLE DORPSKERNEN VAN DEINZE (T.DE KIMPE)

Aan de Gecoro wordt gevraagd om verder werk te maken van het bouwreglement. Dit bouwreglement zal in het najaar 2010 voorgelegd worden aan de gemeenteraad.