

VERSLAG GEMEENTERAAD 25 februari 2010

1. I.V.M. : TOELICHTING

In het kader van artikel 53 van het decreet inzake de intergemeentelijke samenwerking brengen de bestuurders 2 x per jaar verslag uit tijdens de openbare vergadering van de gemeenteraad.

Toelichting : gemeenteraadslid Steven Van de Putte.

2. GOEDKEUREN HUISHOUEDELIJK REGLEMENT VAN DE GEMEENTERAAD - WIJZIGING

Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad wordt aangepast op basis van het schrijven d.d. 11 december 2009 van de heer Gouverneur en het maximumbedrag van de vergoeding voor kosten voor autogebruik binnen de stadsgrenzen voor leden van het college van burgemeester en schepenen wordt aangepast.

3. GOEDKEUREN BELASTING OP NACHTWINKELS EN PRIVATE BUREAUS VOOR TELECOMMUNICATIE - CORRECTIE

Artikel 1 van het besluit van de gemeenteraad van 17-12-2009 wordt gewijzigd als volgt : Er wordt ten behoeve van de stad voor een termijn van 3 jaar, ingaande op 1 januari 2011 en eindigend op 31 december 2013 een ingekohierde belasting op de nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie geheven.

De beslissing wordt in overeenstemming gebracht met het lokaal pact.

4. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - AANKOOP SNOEPAUTOMAAT INKOMHAL PALAESTRA

Dit punt wordt uitgesteld.

5. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - AANKOOP FIETSENSTALLINGEN

Goedkeuring wordt verleend aan de technische beschrijving en de raming voor de opdracht "aankoop fietsstallingen". De raming bedraagt : 35.000,00 Euro incl. 21% btw.

Het College van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

6. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - AANKOOP ZITBANKEN

Goedkeuring wordt verleend aan de raming voor de opdracht "aankoop van zitbanken". De raming bedraagt 25.000,00 Euro incl. 21% btw.

Het College van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

7. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - AANKOOP ANTI-PARKEERPALEN

Goedkeuring wordt verleend aan de technische beschrijving en de raming voor de opdracht "aankoop anti-parkeerpaaltjes". De raming bedraagt 25.000,00 Euro incl. 21% btw.

Het College van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

8. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - AANKOOP INFORMATICAMATERIAAL

Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek nr. 2010/046-INF-informaticamateriaal en de raming voor de opdracht "informaticamateriaal voor alle stadsdiensten" opgesteld door informatica. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 26.370,16 Euro incl. 21% btw. Het College van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

9. BEKRACHTIGING POLITIEVERORDENING VAN DE BURGEMEESTER D.D. 08-02-2010

Volgende politieverordening van de burgemeester wordt door de raad bekrachtigd :
- d.d. 08.02.2010 n.a.v.
Gent-Wevelgem op zondag 28-03-2010.

10. BRANDWEER : VACANTVERKLAREN VAN VIJF PLAATSEN KORPORAAL-VRIJWILLIGER

Vijf plaatsen van korporaal-vrijwilliger bij de stedelijke brandweerdienst worden vacant verklaard bij wijze van bevordering volgens artikel 17 – 19 van het grondreglement.

11. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - STUDIE UITVOERING ZONERINGSPLANNEN MEIGEM (DEEL 2)

Goedkeuring wordt verleend aan de raming voor de opdracht "studie zoneringsplannen Meigem - deel 2". De raming bedraagt 70.000,00 Euro incl. 21% BTW. Het College van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

12. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - VERNIEUWEN DUIKER HEIRBAAN

Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. 2010/056-TED- duiker Heirbaan en de raming voor de opdracht "Herstellen duiker Heirbaan" opgesteld door de Technische Dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 45.000,00 Euro incl. 21% btw. Het College van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

13. GOEDKEUREN SAMENWERKINGSCONVENANT TUSSEN VZW GROEP INTRO/STAD M.B.T. DE OPRICHTING EN EXPLOITATIE VAN EEN FIETSPUNT IN HET NMBS-STATION

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de samenwerkingsconvenant tussen Groep Intro vzw en de stad Deinze betreffende de uitbating van het fietspunt in het station van Deinze. Het College van burgemeester en schepenen wordt belast met de ondertekening van het samenwerkingsconvenant.

14. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - HERSTELLING SANITAIRE INSTALLATIE VOETBALCLUB EENDRACHT VINKT

Dit punt wordt uitgesteld.

15. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - INSTALLEREN VERLICHTING OP TWEEDE TERREIN VAN SPARTA PETEGEM AAN GAVERSE STEENWEG

Dit punt wordt uitgesteld.

16. KOSTELOZE OVERNAME WEGENIS EN GROENZONE VERKAVELING GULDESTRAAT (GRAMMENE) - GOEDKEUREN ONTWERPAKTE

De volledige wegenis, groenzones en infrastructuur van de verkaveling Guldestraat te Grammene, wordt opgenomen in de gemeentelijke wegenis. Deze gronden, waarvoor op 17 maart 2003 een verkavelingsvergunning werd verleend, behoorden tot op heden toe aan Dhr. & Mevr. Daniël Cannoot-Frits te Deinze. Het studiebureau BVBA Wille-Claus te Lovendegem heeft het plan van gratis grondafstand opgemaakt, waaruit blijkt dat de totale over te nemen oppervlakte 2.502,14 m² bedraagt. De ontwerpakte m.b.t. deze grondovername wordt door de gemeenteraad goedgekeurd. De akte zal verleden worden voor de heer Burgemeester.

17. KOSTELOZE OVERNAME 2 STROKEN GROND VERKAVELING GROENSTRAAT/SCHIPDONKSTRAAT - GOEDKEUREN ONTWERPAKTE

Bij de gemeenteraadsbeslissing d.d. 27 maart 2007 m.b.t. de verkavelingsaanvraag van gronden gelegen tussen de Groenstraat en Schipdonkstraat werd aan de verkavelaar, Dhr. William Heyerick te Deinze, de grondafstand aan de Stad, van 2 stroken grond langsheen bovenvermelde wegenis, opgelegd.

Overeenkomstig het opmetingsplan vanwege landmeter-expert Guy Romain te Deurle hebben de perceeltjes grond, in te lijven in de openbare wegenis, een respectievelijke opp. van 92,66 m² en 98,61 m².

De ontwerpakte, opgemaakt door notaris Jan Byttebier te Nevele, wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

18. VERKOOP PERCEEL STADSGROND LANGSHEEN ACHTERSTRAAT (ASTENE) - GOEDKEUREN PRINCIPE

Vanwege de toekomstige eigenaar van de woning Kapellestraat 2 ontvingen we de vraag tot de aankoop van onze aanpalende eigendom, 2^e Afd., sectie C, nr. 205/02p langsheen de Achterstraat met een kadastrale opp. van 391 m².

Overeenkomstig het schattingsverslag vanwege Mevr. S. Gillioen (Ontvanger Registratie) wordt de verkoopwaarde geschat op 46.920,00 EUR, zijnde 120,00 EUR/m².

De gemeenteraad verleent principiële goedkeuring tot verkoop van bovenvermelde stadseigendom aan de toekomstige aanpalende eigenaar en tegen bovenvermelde prijs.

De verkoopakte zal verleden worden voor de heer Burgemeester.

19. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - AANPASSEN VERLICHTING OP TERREIN FC UNION ASTENE

Dit punt wordt uitgesteld.

20. NIEUWBOUWPROJECT HOEK ZANDWEG/AARSELEWEG (VINKT) - VASTSTELLEN VOORWAARDEN + GOEDKEUREN AANGEPAST WEGENISTRACÉ ZANDWEG

Er werd een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ingediend voor het realiseren van een nieuwbouwproject t.h.v. hoek Zandweg/Aarseleweg in de deelgemeente Vinkt.

Het ingediende plan voorziet in de afbraak van de bestaande bebouwing, het bouwen van 6 appartementen met 2 garages en het bouwen van 2 halfopen woningen . Het aangepaste tracé van de wegenis van de Zandweg wordt samen met de voorwaarden i.v.m. de aan te leggen infrastructuur door de gemeenteraad goedgekeurd.

21. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE -

OMGEVINGSWERKEN VOETBALACCOMMODATIE KMSK DEINZE

Gelet op de uitgevoerde werken van renovatie en uitbreiding van de jeugdkleedkamers van KMSK Deinze worden de omgevingswerken goedgekeurd. Deze worden uitgevoerd op basis van de eenheidsprijzen vermeld in het onderhoudscontract van de wegen e.a.

Raming : 71.819,05 Euro incl. 21% BTW.

Het College van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze werken te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure.

22. VASTSTELLEN SOCIAAL TARIEF VOOR ACTIVITEITEN KNUFFELPAS EN SPEELPLEINWERKING BIJ KINDEREN VAN HET OPVANGCENTRUM "HET RODE KRUIS"

De deelnameprijs aan de activiteiten van knuffelpas en speelpleinwerking wordt, voor kinderen van Het Rode Kruis Opvangcentrum, als volgt vastgelegd :

- 1 euro/namiddag
- 0 euro/pasje.

23. STRAATNAAMGEVING "KROMMEBRUG"

Op vraag van de politiezone Deinze-Zulte dient een officiële benaming te worden toegekend aan de straat op de Krommebrug. De straat zal de benaming "Krommebrug" krijgen.

24. VASTSTELLEN REDUCTIE "STUDENT-FIT"

Dit punt wordt uitgesteld.

25. VERLENGING CONCESSIEOVEREENKOMST : UITBATING VAN EEN TOERISTISCH TREINTJE IN HET RECREATIEDOMEIN "DE BRIELMEERSEN"

Aan de heer Jan Seghers, Petegemstraat 85a, 9870 Machelen, wordt toelating verleend voor het uitbaten van een toeristisch treintje tegen betaling van 2.250 EUR/jaar aan het stadsbestuur en het ter beschikking stellen van het treintje en bestuurder gedurende 1 namiddag per week aan het stadsbestuur.

26. INTENTIEVERKLARING OM EEN AANVULLEND PENSIOENSTELSEL VOOR DE CONTRACTUELE PERSONEELSLEDEN TE VOEREN EN OM DE RSZPPO AAN TE STELLEN ALS OPDRACHTCENTRALE VOLGENS DE WETGEVING OVERHEIDSOPDRACHTEN

De gemeenteraad heeft de intentie om een aanvullend pensioenstelsel in te voeren voor zijn contractuele personeelsleden vanaf 1 januari 2010.

De gemeenteraad heeft het voornemen om de pensioentoeelage vast te stellen op 1% van het pensioengevend jaarloon.

De gemeenteraad gaat ermee akkoord dat de RSZPPO zal optreden als opdrachtcentrale in de zin van artikel 2,4° van de wet van 15 juni 2006 om in deze een overheidsopdracht uit te schrijven en te beslissen over de gunning aan een verzekeringsinstelling die belast zal worden met de uitvoering van de pensioentoezegging voor de contractanten (tweede pensioenpijler).

27.AANPASSEN RECHTSPOSTIEREGELING – OPTREKKEN FIETSVERGOEDING
(INGEDIEND DOOR DE FRACTIE GROENROOD)

Er wordt kennis genomen van de principiële beslissing van het College van burgemeester en schepenen d.d. 16-02-2010 tot verhoging van de fietsvergoeding van 15 naar 20 cent. Zodra de wettelijke grondslag voor de verhoging van de fietsvergoeding geregeld is zal de aanpassing van de rechtspositieregeling, na overleg met de vakorganisaties, voorgelegd worden aan de gemeenteraad.