

VERSLAG GEMEENTERAAD 26 NOVEMBER 2009

1. OCMW-RAADSLID - ONDERZOEK GELOOFSBRIEVEN

De geloofsbrieven van de heer Rutger De Reu, wonende te 9800 Deinze, Korenstraat 7, en voorgedragen als effectief OCMW-raadslid worden goedgekeurd.

De geloofsbrieven van de heer Luc De Munck, wonende te 9800 Deinze, Ten Bosse 53 en voorgedragen als opvolger van de heer Rutger De Reu worden goedgekeurd.

2. GASELWEST: TOELICHTING

In het kader van artikel 53 van het decreet inzake de intergemeentelijke samenwerking brengen de bestuurders 2 keer per jaar verslag uit tijdens de openbare vergadering van de gemeenteraad.

Toelichting: burgemeester J. De Ruyck.

3. VENECO: BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 10 DECEMBER 2009 - GOEDKEUREN DAGORDE

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Veneco die plaatsvindt op 10 december 2009 wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

4. VENECO: AANDUIDEN VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGER IN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 10 DECEMBER 2009

De heer Gaby Van de Moortele, schepen, wonende te 9800 Deinze, Oude Heirbaan 155, wordt aangeduid als vertegenwoordiger en de heer Pieter Van Steenkiste, gemeenteraadslid, wonende te 9800 Deinze, August Pienstraat 21, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Veneco op 10 december 2009 in het "Huis van de Bouw", Tramstraat 59 te 9052 Zwijnaarde om 20.30 u.

5. FIGGA: ALGEMENE VERGADERING VAN 16 DECEMBER 2009 - GOEDKEUREN DAGORDE

De agenda alsook het verslag aangaande de begroting 2010 van de dienstverlenende vereniging Figga wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

6. FIGGA: AANDUIDEN VAN EEN VERTEGENWOORDIGER EN EEN PLAATSVERVANGER IN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 16 DECEMBER 2009

Mevrouw Sophie De Baere, gemeenteraadslid, wonende te 9800 Deinze, Driesstraat 36, wordt aangeduid als vertegenwoordiger en mevrouw Lynda Minnens, schepen, wonende te 9800 Deinze, Kouterlosstraat 110, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Figga op 16 december 2009.

7. IMWV: BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING OP 16 DECEMBER 2009 - GOEDKEUREN DAGORDE

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van IMWV die plaatsvindt op 16 december 2009 wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

8. IMWV: AANDUIDEN VAN TWEE VERTEGENWOORDIGERS EN EEN PLAATSVERVANGER IN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 16 DECEMBER 2009

De heer Gaby Van de Moortele, schepen, wonende te 9800 Deinze, Oude Heirbaan 155, wordt aangeduid als eerste vertegenwoordiger en de heer Jan Vermeulen, wonende te 9800 Deinze, Emiel Clauslaan 115, wordt aangeduid als tweede vertegenwoordiger en de heer Marc Depreitere, gemeenteraadslid, wonende te 9800 Deinze, Ten Bosse 105, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IMWV op woensdag 16 december 2009 om 18.00 uur in restaurant "Renard", Dendermondsesteenweg 19, 9080 Lochristi-Beervelde.

9. MEDEDELING JAARREKENING 2008

In uitvoering van artikel 16 van het decreet van 28 april 1993 wordt meegedeeld dat de begrotingsrekening en jaarrekening 2008 op 26 oktober 2009 goedgekeurd werd door de heer gouverneur.

10. KERKFABRIEK ONZE-LIEVE-VROUW & SINT-JAN - MARIA-LEERNE RESTAURATIEDOSSIER - GOEDKEUREN AANGEPASTE RAMING

De aangepaste raming ten bedrage van 1.295.000 euro (btw incl.) voor de restauratie van de kerk Onze-Lieve-Vrouw & Sint-Jan, te Maria-Lerne wordt goedgekeurd. Het aandeel van de stad in de werken (zijnde 70%) wordt voorzien in het budget 2010.

11. VERKEERSBORDENDATABANK - GOEDKEUREN SAMENWERKINGSOVEREENKOMST TUSSEN VLAAMS GEWEST EN DE STAD

De samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaams Gewest en de stad met betrekking tot het actueel houden van de gegevens in de verkeersbordendatabank, wordt goedgekeurd. De gemeenteraad beslist niet in te tekenen op de mogelijkheid tot uitbreiding van de gratis ter beschikking gestelde basisinventarisatie door het Vlaams Gewest.

12. VERKAVELINGSAANVRAAG T.H.V. GROENEVELDDREEF (NV GREEN CORNER) - VASTSTELLEN VOORWAARDEN + GOEDKEUREN AANGEPAST TRACÉ WEGENIS

Er werd een verkavelingsaanvraag ingediend m.b.t. gronden gelegen langsheen de Groenevelddreef in de deelgemeente Bachte-Maria-Lerne. Het ingediende plan voorziet in een verkaveling van 3 loten. Het aangepaste tracé van de wegenis Groenevelddreef wordt samen met de voorwaarden i.v.m. de aan te leggen infrastructuur door de gemeenteraad goedgekeurd.

13. GEWIJZIGD ROOI- EN INNEMINGSPLAN MACHELENSTRAAT - VOORLOPIGE VASTSTELLING

Het ontwerp van gewijzigd rooi- en innemingsplan Machelenstraat, meer bepaald t.h.v. de huisnrs. 52 – 58, dat d.d. 15 oktober 2009 werd opgemaakt door beëdigd landmeter Kenneth Smith te Deinze, in het kader van het aanleggen van een fietspad langsheen de Machelenstraat/Machelenbinnenweg, wordt voorlopig vastgesteld.

14. GEDEELTELIJK AFSCHAFFEN EN VERPLAATSEN VOETWEG 21/2 TE VINKT

Gunstig advies te verlenen met betrekking tot de aanvraag d.d. augustus 2009 vanwege architectenvennootschap BVBA Luc Willem te Aalter, in naam van Dhr. Etienne Mortier & Zoon, Lotenhullestraat 65 te Deinze, tot het verkrijgen van machtiging voor het

gedeeltelijk afschaffen en verplaatsen van voetweg nr.21/2, overeenkomstig de plannen d.d. augustus 2009 vanwege voormeld architectenbureau.

15. GOEDKEUREN SAMENWERKINGSOVEREENKOMST NV.

AQUAFIN/STUDIEBUREAU N.V. SORESMA/STAD DEINZE M.B.T. WEGENIS- EN RIOLERINGSWERKEN BEEKSTRAAT/KARMSTRAAT

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst die een aantal afspraken vastlegt tussen bovenvermelde partijen in het kader van de geplande wegenis- en rioleringswerken in de Beekstraat/Karmstraat door de stad en het NV Aquafin-project "sanering Muizenhol".

16. AANLEG NIEUWE FIETSPADEN EN HERINRICHTING SCHOOLOMGEVING SINT-HENDRIKS LANGSHEEN N466 (LEERNSESTEENWEG) - GOEDKEUREN KOEPELMODULE MET MODULE 4D, 10A, 13D, 17C

Met deze koepelmodule verbinden het Vlaams Gewest, de Vlaamse Vervoermaatschappij, Vrije Basisschool Sint-Hendriks (Bachte-Maria-Lerne) en de stad er zich toe het project of de activiteiten met betrekking tot de aanleg van nieuwe fietspaden langs de gewestweg N466 (Leernsesteenweg) met aangepaste verlichting langs de N466 en N466a (Peter Benoitlaan) en de herinrichting van de Vrije Basisschool Sint-Hendriks te verwezenlijken.

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan deze koepelmodule en bijbehorende modules, die integraal deel uitmaakt van het d.d. 16/10/1997 afgesloten moederconvenant.

17. AANLEGGEN FIETSPAD MACHELENSTRAAT/MACHELENBINNENWEG - GOEDKEUREN 2 AANKOOPAKTEN T.B.V. REALISATIE ROOI- EN INNEMINGSPLAN

De 2 akten verleden voor het 1^e Aankoopcomité te Gent, met betrekking tot de aankoop van perceeltjes voorgrond ter verbreding van het openbaar domein in de Machelenstraat/Machelenbinnenweg, overeenkomstig het d.d. 28 augustus 2008 definitief vastgesteld rooi- en innemingsplan, in het kader van de aanleg van een fietspad, worden goedgekeurd.

Totale bedrag vergoedingen: 17.648,00 euro.

18. GOEDKEURING GEWIJZIGDE LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - PLATEAULIFT IN HET STADHUIS

Goedkeuring wordt gehecht aan het gewijzigde bestek met nr.2009/186 – Wel-plateaulift stadhuis en de raming voor de opdracht "Installatie van een plateaulift in het stadhuis", opgesteld door de technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt 16.528,93 euro, excl. btw of 20.000,00 euro, incl. 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

19. HERSTELLEN MUUR OUDE SCHOOLKOER VINKT

Goedkeuring wordt gehecht aan de raming voor de opdracht "herstellen muur oude schoolkoer Vinkt", opgesteld door de aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken,

leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt 9.699,00 euro, excl. btw of 11.735,79 euro, incl. 21% btw.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze opdracht te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

20. HERSTELLEN ZONNESCREEENS IN MUSEUM VAN DEINZE EN DE LEIESTREEK

Goedkeuring wordt gehecht aan de technische beschrijving en de raming voor de opdracht "Vernieuwen zonnescreeens museum". De kostenraming bedraagt 9.586,78 euro, excl. btw of 11.600,00 euro, incl. btw.

Het college wordt gemachtigd deze opdracht te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

21. VOLLEDIGE STUDIEOPDRACHT ALS UITWERKING VAN HET MASTERPLAN VOOR DE NIEUWBOUW EN/OF VERBOUWING OP DE SITE STEDELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK, WOORD EN DANS EN STEDELIJKE ACADEMIE VOOR SCHONE KUNSTEN - MANDAAT AAN DE VLAAMSE BOUWMEESTER TOT OPNEMEN OPDRACHT IN PROCEDURE VAN DE "OPEN OPROEP"

De stad Deinze mandateert de Vlaamse bouwmeester om de volledige studieopdracht als uitwerking van het masterplan voor de nieuwbouw en/of verbouwing op de site Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans en de Stedelijke Academie voor Schone Kunsten op te nemen in de procedure van de "Open Oproep", die zal worden uitgeschreven door de Vlaamse bouwmeester.

De stad verklaart zich akkoord met de principes en voorwaarden van de Open Oproep, zoals deze door de Vlaamse Regering werd goedgekeurd op 18 maart 2005.

22. OVERNAME PERCEELTJE GROND JEGENS KERKFABRIEK ASTENE IN RUIL VOOR HERPLAATSING KERKHOFMUUR DOOR DE STAD - GOEDKEUREN ONTWERPAKTE RUILING EN AANGEPAST UITVOERINGSPLAN

Bij gemeenteraadsbeslissing d.d. 23 oktober 2008 werd het ontwerp voor de vernieuwing van de kerkhofmuur langs de Nieuwstraat te Astene goedgekeurd en dit in ruil voor de overname van een perceeltje grond met een opp. van 239,69 m² t.h.v. deze muur in eigendom van de Kerkfabriek Astene.

Thans verleent de gemeenteraad goedkeuring aan de ontwerpakte m.b.t. de voorgenomen ruiling, die zal verleden worden voor de heer burgemeester, overeenkomstig het aangepast uitvoeringsplan d.d. december 2008.

23. AANKOOP WONING AARSELEWEG 20 - GOEDKEUREN ONTWERPAKTE

De ontwerpakte opgemaakt door notaris Peter De Proft te Deinze, met betrekking tot de aankoop van de woning Aarseleweg 20, kadastraal gekend 8^e Afd., sectie B, nr. 707f2 (opp. 272 m²), wordt goedgekeurd.

Prijs: 120.000,00 euro, excl. ereloon- en aktekosten.

24. AANKOOP EIGENDOM BREDESTRAAT 129 - GOEDKEUREN ONTWERPAKTE

De ontwerpakte opgemaakt door notaris Peter De Proft te Deinze, met betrekking tot de aankoop van de woning Bredestraat 129 en bijbehorende gronden, kadastraal gekend 3^e Afd., sectie B, nrs. 530e, 53f en 534L (totale opp. 2.266 m²), wordt goedgekeurd.

Prijs: 200.000,00 euro, excl. ereloon- en aktekosten.

25. WIJZIGING SUBSIDIEREGLEMENT VOOR HET PLAATSEN VAN FOTVOLTAÏSCHE ZONNECELLEN

In 2009 waren er driedubbel zoveel aanvragen dan oorspronkelijk geraamd. De terugverdientijd van de zonnecellen wordt steeds korter, zodat de gemeentelijke subsidie kan afgebouwd worden van 500 euro naar 200 euro (ook de Vlaamse subsidies in de vorm van groene stroomcertificaten worden afgebouwd vanaf 2010). Het “subsidiegeld” dat bij de stad vrijkomt zal gebruikt worden om andere energiebesparende maatregelen te subsidiëren.

26. MUSEUM VAN DEINZE EN DE LEIESTREEK: AANVAARDING SCHENKING

De schenking van volgend werk door de heer Frans Vyncke, Lettelbroeklaan 15, 9051 Sint-Denijs-Westrem met een raming van 2.500 euro wordt door de gemeenteraad aanvaard: “Moeder met dood kind” van Charles-René Callewaert, olieverf op doek, 106 x 83 cm.

27. MUSEUM VAN DEINZE EN DE LEIESTREEK: TOESTAAN KORTING OP AANKOOP CATALOGUSSEN

Aan gidsen die rondleidingen verzorgen in het Museum van Deinze en de Leiestreek wordt bij aankoop van een catalogus van de lopende tentoonstelling een korting van 20% toegestaan.

Aan boekhandels wordt een korting van 10% toegestaan op de aankoop van catalogussen.

Aan personen die minimum 10 dezelfde catalogussen aankopen wordt een korting van 10% toegestaan.

28. GOEDKEUREN SUBSIDIEREGLEMENT SENIORENVERENIGINGEN DEINZE

Het subsidiereglement voor seniorenverenigingen Deinze wordt goedgekeurd en treedt in werking met ingang van 1 januari 2010.