

VERSLAG GEMEENTERAAD 24 SEPTEMBER 2009

1. GOEDKEUREN AGENDA VAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN CERTIFICAATHOUDERS EN DE AGENDA VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN AANDEELHOUDERS VAN DE GEMEENTELIJKE HOLDING N.V.

De gemeenteraad keurt de punten van de agenda van de algemene vergadering van certificaathouders van Gemeentelijke Holding N.V. van 30 september 2009 goed en beslist dat het stemrecht verbonden aan de door de gemeente gehouden certificaten Dexia ten gunste van de voorgestelde beslissing zal worden aangewend.

De gemeenteraad keurt de punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van Gemeentelijke Holding N.V. van 30 september 2009 goed en beslist dat het stemrecht verbonden aan de door de gemeente in Gemeentelijke Holding N.V. gehouden aandelen ten gunste van de voorgestelde beslissing zal worden aangewend.

2. VOLMACHT VOOR BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING AANDEELHOUDERS EN VOLMACHT VOOR ALGEMENE VERGADERING CERTIFICAATHOUDERS GEMEENTELIJKE HOLDING N.V.

Aan de heer Tony De Neve, gemeenteraadslid, wonende te 9800 Deinze, Kortrijkstraat 33 bus 9, wordt volmacht verleend om het stadsbestuur op deze algemene vergaderingen te vertegenwoordigen.

3. GOEDKEUREN OVEREENKOMST TUSSEN HET BOUWFONDS KSA-VKSJ DEINZE-ASTENE EN STADSBESTUUR DEINZE HOUDENDE VOORWAARDEN VOOR DE BORGSTELLING BIJ NETWERK RENTEVRIJ CVBA

Het ontwerp van overeenkomst tussen het Bouwfonds KSA-VKSJ Deinze-Astene en het stadsbestuur Deinze tot het stellen van een bijzondere voorwaarde voor het verlenen van een hoofdelijke borgstelling voor de lening bij Netwerk Rentevrij cvba wordt goedgekeurd.

4. GOEDKEUREN "AKTE VAN HOOFDELIJKE BORGSTELLING" MET NETWERK RENTEVRIJ CVBA

De "akte van hoofdelijke borgstelling" met Netwerk Rentevrij cvba, Vooruitgangstraat 333 bus 9, 1030 Brussel wordt goedgekeurd.

Deze borgstelling geldt voor een lening van 100.000 euro toegestaan aan het Bouwfonds KSA-VKSJ Deinze-Astene, Zandweg 16, 9870 Machelen.

5. RETRIBUTIEREGLEMENT AFGIFTE DOCUMENTEN IN KADER VAN OPENBAARHEID VAN BESTUUR

Voor een termijn van 1 september 2009 tot 31 december 2013 wordt ten behoeve van de stad, een retributie geheven, op de afgifte van documenten in het kader van de openbaarheid van bestuur.

Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld op 0,15 euro/kopie.

6. VOETBALLOKAAL TER WILGEN - GOEDKEUREN GEBRUIKSOVEREENKOMST

De gebruiksovereenkomst met de vzw parochiale werken Sint-Paulus wordt goedgekeurd.

7. GOEDKEUREN EENMALIGE TOELAGE AAN SINT-MARTINUSKOOR SINT-MARTENS-LEERNE NAAR AANLEIDING VAN 50-JARIG BESTAAN
Naar aanleiding van het 50-jarig bestaan van het Sint-Martinuskoor Sint-Martens-Lerne wordt een toelage toegekend van 130 euro.
8. VERNIEUWEN ZWEMBADLIFT ANDERSVALIDEN IN ZWEMBAD PALAESTRA - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGWIJZE
Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr.2009/181-PAL zwembadlift en de raming voor de opdracht met als voorwerp "Vernieuwen zwembadlift andersvaliden zwembad Palaestra", opgesteld door de Technische Dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt 10.000,00 euro (incl. btw). Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze werken te gunnen d.m.v. onderhandelingsprocedure.
9. AANKOOP KASSABEHEERSYSTEEM SPORTDIENST EN JEUGDDIENST - GOEDKEURING AANGEPASTE RAMING
De aangepaste raming ten belope van 22.748,00 euro (incl.21% btw) voor de opdracht met als voorwerp "aankoop kassasysteem met stockbeheer", wordt goedgekeurd. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze aankoop te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.
10. TRAPLIFT STADHUIS EN ROLSTOEL - GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGWIJZE
Dit punt wordt uitgesteld.
11. RIOLERINGS- EN WEGENISWERKEN IN DE TERWILGENSTRAAT - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGWIJZE
Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr.2009/042 –TED Terwilgenstraat en de raming voor de opdracht met als voorwerp "Riolerings- en wegeniswerken in Terwilgenstraat" opgesteld door de Technische Dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt 355.789,61 euro (incl.21% btw) waarvan ten laste van de stad 187.064,19 euro (incl. btw) en ten laste van Aquario 168.725,43 euro (incl. btw). Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze werken te gunnen door middel van een openbare aanbesteding.
12. HERAANLEG GEDEELTE DELLA FAILLEDREEF - GOEDKEUREN EINDAFREKENING
De eindafrekening m.b.t. het project "heraanleggen gedeelte della Failedreef" ten bedrage van 55.542,15 euro (incl. btw), wordt goedgekeurd.
13. WEGENIS- EN RIOLERINGSWERKEN BEEKSTRAAT/KARMSTRAAT - DEFINITIEVE VASTSTELLING ROOI- EN INNEMINGSPLAN
Dit punt wordt uitgesteld.

14. FIETSPAD VAART RECHTEROEVER - GOEDKEUREN EINDAFREKENING

In de schepencollegezitting d.d. 14 november 2005 werden de bovenvermelde werken ten bedrage van 503.050,85 euro (incl. btw) gegund aan de BVBA Vuylsteke te Meulebeke. Thans wordt de eindafrekening van deze werken met een totaalbedrag van 649.426,49 euro (incl. btw) goedgekeurd.

15. FIETSPAD DEINZE STATION RICHTING ASTENE - AANLEG DEEL
GAMPELAEREDREEF - PARIJSESTRAAT - ENGAGEMENT T.O.V.
PROVINCIEBESTUUR TOT OVERNAME FIETSPAD NA VERSTRIJKEN
WAARBORGTERMIJN

Het stadsbestuur engageert zich om na het verstrijken van de waarborgperiode bij het aangelegde fietspad “Gampelaeredreef – Parijsestraat” in opdracht van het provinciebestuur, het fietspad en alle toebehoren over te nemen in eigendom en beheer.

16. HERSTEL FIETSPAD HEERDWEG VINKT

Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr.2009/188-TED-fietspad Heerdweg en de raming voor de opdracht met als voorwerp “Herstel fietspad Heerdweg – Vinkt”, opgesteld door de Aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De kostenraming: 230.000,00 euro (incl. 21% btw).

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze werken te gunnen door middel van een openbare aanbesteding.

17. WONING SLACHTHUISSTRAAT 38 - TOEKENNING RECHT VAN OPSTAL

Dit punt wordt uitgesteld.

18. KOSTELOZE OVERNAME WEGENIS/GROENZONE VERKAVELING DE OOGST -
DEEL STIJN STREUVELSLAAN - GOEDKEUREN ONTWERPAKTE

De kosteloze overname van de openbare wegenis, groenzones en infrastructuur van de verkaveling De Oogst en deel Stijn Streuvelslaan overeenkomstig het plan van grondafstand opgemaakt door studiebureel Lesaffre te Gent d.d. 11 augustus 2009 met een oppervlakte van 8.982,00 m², gelegen te Deinze (Petegem), thans kadastraal gekend 3 Afd., sectie B, nrs. 299y, 300f, 300f2, 300t2, 300w2, 300y jegens NV Matexi te Waregem en NV Jibé te Deinze wordt goedgekeurd. De akte zal verleden worden voor de heer Burgemeester.

19. AANKOOP EIGENDOM BREDESTRAAT 129

De aankoop van de eigendom gelegen te Deinze (Petegem), Bredestraat 129, kadastraal gekend in de 3^e Afd., sectie B, nrs. 530^e (huis), 530f (bouwland), 534L (weg) met een gezamenlijke oppervlakte van 2.266 m², uit reden van openbaar nut goed te keuren, mits de som van 200.000,00 euro.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de aanstelling van een notaris.

20. GOEDKEUREN SAMENWERKINGSOVEREENKOMST OPVOEDINGSPUNT

De samenwerkingsovereenkomst Opvoedingspunt wordt goedgekeurd.

20A.OVERNAMES WEGENIS VERKAVELING "STIJN
STREUVELSLAAN/BREDESTRAAT" – GOEDKEUREN AKTEN

De 4 akten van afstand zonder beding van prijs, verleden d.d. 26 juni 2009 voor het 1^e Aankoopcomité van Onroerende Goederen te Gent jegens NV Het Landgoed, NV Durabrik Bouwbedrijven, NV CVHC, CVBA Het Grondjuweel te Drongen en CVA Warinvest te Beveren-Leie met betrekking tot de wegenis van de verkaveling "Stijn Streuvelsstraat/Bredestraat" te Petegem, thans kadastraal gekend 3^e Afd., sectie B, nrs.281L2, 281m2, 289d, 293f, 296a2, 296L en 505m met een oppervlakte van 12.154 m² volgens het plan van grondafstand d.d. sept. 2007/maart 2009 opgemaakt door studie bureau Lesaffre te Gent, wordt goedgekeurd.

De verbeterde akte verleden d.d. 17 september 2009 voor bovenvermelde instantie jegens NV Het Grondjuweel en NV Durabrik Bouwbedrijven te Drongen m.b.t. de akte met repertoriumnr. 287/2009, wordt eveneens goedgekeurd.

Deze gratis grondafstand voor openbaar nut te verklaren.