

# VERSLAG GEMEENTERAAD 27 AUGUSTUS 2009

1. VOORDRACHT VAN EEN VERTEGENWOORDIGER IN HET REGIONAAL DIRECTIECOMITÉ VOOR ZUIVERINGSAANGELEGENHEDEN VAN DE TMVW  
De heer Warnix Schelstraete, schepen, wonende te 9800 Deinze, Witte Kaproenenstraat 9, wordt voorgedragen om de stad te vertegenwoordigen in het regionaal directiecomité voor zuiveringsaangelegenheden van de TMVW en wordt gevolmachtigd in naam van de stad Deinze deel te nemen aan al de beraadslagingen en stemmingen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen, en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de stad te behartigen in het regionaal directiecomité voor zuiveringsaangelegenheden.
2. OCMW JAARREKENING EN JAARVERSLAG 2008 - TER KENNISGEVING  
De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening en jaarverslag 2008 van het OCMW.
3. KENNISNAME RAPPORT STADSONTVANGER BETREFFENDE ARTIKELS 165 EN 166 VAN HET GEMEENTEDECREET  
De gemeenteraad neemt kennis van het rapport van de stadsontvanger betreffende de artikels 165 en 166 van het gemeentedecreet.
4. GOEDKEUREN NOODHULP AAN SRI LANKA  
Aan Unicef, Lennikse baan 451 bus 4, 1070 Brussel wordt 500,00 euro noodhulp gestort met vermelding "gemeenten voor Sri Lanka" naar aanleiding van de intense gevechten tussen de overheid en de Tamil Tijgers en de ernstige humanitaire gevolgen voor de bevolking.
5. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGWIJZE DIVERSE AANKOPEN TEN BEHOEVE VAN DIENSTENCENTRUM VOOR KINDEROPVANG  
Goedkeuring wordt gehecht aan de raming voor de opdracht met als voorwerp "Diverse aankopen t.b.v. dienstencentrum voor kinderopvang" opgesteld door de aankoopdienst.  
Kostenraming: 11.000,00 euro, incl. 21% btw.  
Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze opdracht te gunnen d.m.v. de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.
6. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT INZAKE EMIEL CLAUSPLEIN  
Er wordt op het Emiel Clausplein één parkeerplaats voorbehouden voor personen met een handicap, ingericht. Deze parkeerplaats wordt ingericht aan de zijde van het Albert Saveryspan en is gelegen ter hoogte van de aansluiting met de Markt (zijgevel parfumerie).  
De nodige verkeersmaatregelen worden getroffen.
7. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT INZAKE DE TIELTSESTEENWEG  
Langs heen de N35 Tieltsesteenweg, begrepen tussen het kruispunt met de Kauwestraat en de bushalte, wordt er parkeerverbod ingevoerd.  
De nodige verkeersmaatregelen worden getroffen.

8. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT INZAKE VOLHARDINGSLAAN (N35)  
Er wordt in de Volhardingslaan een oversteekplaats voor voetgangers aangebracht ter hoogte van de gebouwen van het Koninklijk Atheneum Erasmus alsook wordt er tussen kilometerpunt 69,6 en 70,0, zijnde kruispunt Volhardingslaan-Centrumlaan-Veldstraat en het rondpunt N43 St.-Martinus, aan beide zijden van de openbare weg, parkeren uitsluitend voor personenwagens ingevoerd.  
De nodige verkeersmaatregelen worden getroffen.
9. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT INZAKE GENTSESTEENWEG (N43)  
Langs de N43, Gentssteenweg, ter hoogte van de in- en uitrit van het grootwarenhuis Lidl, wordt er aan beide zijden van de oprit, telkenmale over een afstand van 15 m, een parkeervrije strook ingericht.  
De nodige verkeersmaatregelen worden getroffen.
10. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT INZAKE TWEEBRUGGENLAAN  
N.a.v. het advies van de verkeerscommissie wordt het parkeerverbod langs de Tweebruggenlaan, begrepen tussen het kruispunt Kouter en de firma N.V. Dossche, opgeheven.  
De nodige verkeersmaatregelen worden getroffen.
11. BRANDWEER: AANPASSEN SAMENWERKINGSOVEREENKOMST TUSSEN HET STADSBESTUUR EN DE VZW SINT-VINCENTIUSZIEKENHUIS DEINZE  
De samenwerkingsovereenkomst wordt met ingang van 01 januari 2010 goedgekeurd voor dezelfde termijn zoals de vorige overeenkomst, zijnde tot 30 april 2013.
12. BRANDWEER: VACANTVERKLAREN VAN TWEE PLAATSEN SERGEANT-VRIJWILLIGER  
Twee plaatsen van sergeant-vrijwilliger bij de stedelijke brandweerdienst worden vacant verklaard bij wijze van bevordering volgens artikel 17 -19 van het grondreglement.
13. MOBILITEITSPLAN - GOEDKEUREN VOORSTEL TOT DOORVOEREN SNELTOETS  
De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het doorvoeren van een sneltoets ter evaluatie van het d.d. 27 april 2006 door de gemeenteraad goedgekeurde mobiliteitsplan, en dit conform de bepalingen vermeld in de omzendbrief MOW/2009/03.
14. OVERNAME WEGENIS INDUSTRIETERREIN "DE TONNE" (1E FASE) - GOEDKEUREN AKTE  
De akte afstand zonder beding van prijs, verleden voor het 1<sup>e</sup> Aankoopcomité te Gent d.d. 18 juni 2009, met betrekking tot de wegenisoverdracht van industrieterrein "De Tonne" 1<sup>e</sup> fase te Petegem door het gefailleerde bedrijf NV Matreb te Destelbergen aan de Stad, wordt goedgekeurd.
15. ROOI- EN INNEMINGSPLAN LEIEWEG (SINT-MARTENS-LEERNE) - VOORLOPIGE VASTSTELLING  
Het rooi- en innemingsplan voor de Leieweg (voetweg nr.17) te Sint-Martens-Leerne, zoals opgemaakt door beëdigd landmetersbureel BVBA Teccon te Deinze, wordt voorlopig vastgesteld. Het college van burgemeester en schepenen zal een openbaar onderzoek naar

de bezwaren organiseren. Indien geen opmerkingen of klachten worden ingediend, is dit rooi- en innemingsplan definitief goedgekeurd.

#### 16. AANKOOP WONING AARSELEWEG 20 - PRINCIPE

De woning Aarseleweg 20, die paalt aan onze eigendom oude jongensschool in de deelgemeente Vinkt staat reeds enkele jaren leeg. Ten behoeve van een eventuele aankoop van dit gebouw werd een schattingsverslag aangevraagd bij de Ontvanger der Registratie te Deinze. Deze schatting bedraagt 120.000,00 euro.

De eigenaar van de woning verklaarde zich schriftelijk akkoord tot verkoop van zijn eigendom aan de stad aan voormelde schattingsprijs.

De gemeenteraad verleent goedkeuring over te gaan tot deze aankoop uit reden van openbaar nut, meer bepaald voor opname in het stedelijk patrimonium.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere afhandeling van dit dossier, o.a. aanstelling notaris,...

#### 17. PERCEEL INDUSTRIEGROND E3-LAAN - GOEDKEUREN ONTWERPAKTE ONTBINDING VERKOOP

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing d.d. 18 december 2008 houdende goedkeuring tot het laten opmaken van een notariële akte m.b.t. de eigendomsregeling, na gerechtelijk uitspraak, van het destijds verkochte kadastrale perceel langsheen de E3-laan, 3<sup>e</sup> Afd., sectie B, nr. 826m aan BVBA Mandel-Auto, werd notaris M. Van Cauwenberghe te Deinze door het college van burgemeester en schepenen, aangesteld.

De gemeenteraad verleent thans goedkeuring aan de ontwerpakte ontbinding verkoop opgemaakt door voornoemde notaris.

#### 18. ONDERGRONDS BRENGEN LS- EN OV-NET IN WINKELSTRAAT

Het dossier d.d. 14 juli 2009 vanwege Eandis voor het ondergronds brengen van de LS- en OV-netten in de Winkelstraat te Astene, wordt goedgekeurd met de ramingen als volgt:

OV-net: 44.520,02 euro - btw incl.

LS-net: 101.770,94 euro

#### 19. ONDERGRONDS BRENGEN LS- EN OV-NET IN GEDEELTE PARIJSESTRAAT

Het dossier d.d. 17 juli 2009 vanwege Eandis voor het ondergronds brengen van de LS- en OV-netten in een gedeelte van de Parijsestraat, wordt goedgekeurd met de ramingen als volgt:

OV-net: 10.298,94 euro - btw incl.

LS-net: 315,41 euro

#### 20. GOEDKEUREN HERINRICHTING KAADELPAK EN INDIENEN ALS PROJECT "VOORBEELDSTELLEND EN VERNIEUWENDE GROENPROJECTEN 2009 - THEMA KINDEREN EN JONGEREN" BIJ AGENTSCHAP NATUUR EN BOS

In het kader van de projectoproep "voorbeeldstellende en vernieuwende groenprojecten 2009" van het Agentschap Natuur en Bos zal de stad de herinrichting van het Kaandelpark indienen. Het thema 2009 is "kinderen en jongeren" en past perfect binnen de inrichting van het Kaandelpark waarin de nieuwe Dienst Kinderopvang en het jeugdcentrum Brieljant gelegen zijn. Indien het project geselecteerd wordt kan de stad rekenen op een subsidie van 80% voor de groenaanleg en 25% voor andere werken gerelateerd aan de groenaanleg. Het maximale subsidiebedrag per project bedraagt 150.000 euro.

Het ontwerp van herinrichting van het Kaandelpark omvattende het park aan de Mouterijdreef en de tuin van de woning "Van Thuyne" wordt door de gemeenteraad

goedgekeurd, en wordt als volgt opgesplitst:

Deel omgevingswerken DKO:

Lot 1: buitenruimte DKO:  $67.000 + 21\% = 81.070$  euro

Lot 2: parking DKO:  $65.000 + 21\% = 78.650$  euro

Lot 3: omheining DKO:  $14.845 + 21\% = 17.962,45$  euro

Deel Kaandelpark:

Lot 1: heraanleg Kaandelpark:  $171.191 + 21\% = 207.141,11$  euro

Lot 2: werken in eigen regie uit te voeren – aankoop materiaal renovatie pergolie, brug en hekwerk:  $35.000 + 21\% = 42.350$  euro

Lot 3: werken in eigen regie uit te voeren – aankoop plantgoed:  $30.000 + 21\% = 31.800$  euro

Lot 4: werken in eigen regie uit te voeren – aankoop materiaal berging vakantiewerking:  $45.000 + 21\% = 54.450$  euro

Lot 5: gebouw sanitair + techniek:  $75.000 + 21\% = 90.750$  euro

21. STRAATNAAMGEVING "EUROPALAAN"

De verbindingsstraat tussen de Europalaan en de Machelenstraat, gelegen in de industriezone nr.6 in Petegem krijgt de benaming Europalaan waardoor de industriezone één geheel met één en dezelfde straatnaam vormt.

22. STRAATNAAMGEVING "KOESTRAAT"

De verbindingsweg tussen de Europalaan en de Koestraat in Petegem krijgt de benaming Koestraat aangezien het een toegangsweg vormt naar de Koestraat.

23. GOEDKEUREN OVEREENKOMST HUREN VOETBALVELD "TER WILGEN"

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een overeenkomst af te sluiten met de eigenaars van het voetbalterrein “Ter Wilgen” te Petegem, voor het gebruik van het sportterrein alsook van de aanpalende kantine die er zich bevindt (niet zaal “Ter Wilgen”).

Bijgaande overeenkomst met de eigenaars van het voetbalterrein “Ter Wilgen” wordt goedgekeurd.

24. GOEDKEUREN OVEREENKOMST TUSSEN STAD DEINZE EN VOETBALCLUBS SPARTA PETEGEM, F.C. CORGAS EN F.C. TONNEKE

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een overeenkomst af te sluiten met de voetbalclubs Sparta Petegem, F.C. Corgas en F.C. Tonneke voor het gebruik van het voetbalterrein “Ter Wilgen” met bijbehorende kantine, gebruik dat wordt toegekend aan de clubs voor alle activiteiten die rechtstreeks bijdragen tot het leven en de bestaanszekerheid van de club.

Bijgaande overeenkomst met de voetbalclubs van Sparta Petegem, F.C. Corgas en F.C. Tonneke wordt goedgekeurd.

25. GOEDKEUREN GEBRUIKSOVEREENKOMST HUREN SPORTZAAL SINT-HENDRIKS- EN ZUSTERS MARICOLEN INSTITUUT

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een gebruiksovereenkomst af te sluiten met het SHZMI, voor het huren van de sportzaal met bijhorende sanitaire blok. Bijgaande gebruiksovereenkomst met het SHZMI wordt goedgekeurd.

## 26. RETRIBUTIE GEBRUIK OPENLUCHTTENNISTERREINEN - WIJZIGING

Met ingang van 01-09-2009 worden de tarieven voor het gebruik van de openluchttennisterreinen voor toevallige gebruikers gewijzigd als volgt:

- Toevallige gebruikers: 11,00 euro per terrein en per uur.

De tarieven voor de abonnementen en de sportkampen blijven ongewijzigd.

## 27. RETRIBUTIE GEBRUIK ATLETIEKSTADION - WIJZIGING

De tarieven voor de Deinse scholen en jeugdverenigingen, houdende wijziging retributie gebruik atletiekstadion, wordt gewijzigd als volgt:

- Deinse scholen en jeugdverenigingen: 0,20 euro per leerling en per uur tijdens de schooluren.

Dit nieuw tarief zal ingaan op 1 september 2009.

## 28. GEBRUIKSREGLEMENT ATLETIEKSTADION - WIJZIGING

Overwegende dat steeds meer scholen gebruik maken van het atletiekstadion tijdens de lessen L.O. en overwegende dat het verantwoord gebruik van het materiaal een essentieel punt is en dat het voor de goede werking en de vlotte organisatie noodzakelijk is een aangepast gebruiksreglement op te maken met specifieke afspraken naar de scholen toe, wordt het gebruiksreglement gewijzigd met specifieke bepalingen voor de scholen.

## 29. RETRIBUTIE GEBRUIK SINT-PIETERS TE VINKT - WIJZIGING

Overwegende dat het streven naar sociaal aanvaardbare tarieven en gunsttarieven voor het gebruik van de sportaccommodaties tijdens de daluren een optie is in het algemeen beleidsprogramma 2007-2012 van de stad Deinze en dat het billijk is te streven naar gelijkheid voor alle sportclubs, worden enkele tarieven aangepast.

## 30. RETRIBUTIE GEBRUIK ZAAL TEN HOVE TE ASTENE - WIJZIGING

Overwegende dat het streven naar sociaal aanvaardbare tarieven en gunsttarieven voor het gebruik van de sportaccommodaties tijdens de daluren een optie is in het algemeen beleidsprogramma 2007-2012 van de stad Deinze en dat het billijk is te streven naar gelijkheid voor alle sportclubs, worden enkele tarieven aangepast.

## 31. RETRIBUTIE GEBRUIK RONDSPANTHAL TE ASTENE - WIJZIGING

Overwegende dat het streven naar sociaal aanvaardbare tarieven en gunsttarieven voor het gebruik van de sportaccommodaties tijdens de daluren een optie is in het algemeen beleidsprogramma 2007-2012 van de stad Deinze en dat het billijk is te streven naar gelijkheid voor alle sportclubs, worden enkele tarieven aangepast.

## 32. TARIEVEN SPORTCOMPLEX PALAESTRA - WIJZIGING

Overwegende dat de geldigheidsduur van de zwemabonnementen te beperkt is en het aangeraden is deze termijn te verlengen met één maand en dit tot 3 maand, en overwegende dat het streven naar sociaal aanvaardbare tarieven en gunsttarieven voor het gebruik van de sportaccommodaties tijdens de daluren een optie is in het algemeen beleidsprogramma 2007-2012 van de stad Deinze en dat het billijk is te streven naar gelijkheid voor alle sportclubs, worden enkele tarieven aangepast.

33. WIJZIGING RECHTSPOSITIEREGELING VAN HET GEMEENTEPERSONEEL  
N.A.V. HET SECTORAAL AKKOORD 2008-2013 D.D. 19 NOVEMBER 2008 VOOR  
HET PERSONEEL VAN DE LOKALE EN PROVINCIALE BESTUREN -  
INTREKKEN GEMEENTERAADSBSLISSING D.D. 23 APRIL 2009

De gemeenteraadsbeslissing d.d. 23 april 2009 houdende wijziging van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel n.a.v. het sectoraal akkoord 2008-2013 d.d. 19 november 2008 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen, in te trekken.

34. WIJZIGING RECHTSPOSITIEREGELING VAN HET GEMEENTEPERSONEEL  
N.A.V. HET SECTORAAL AKKOORD 2008-2013 D.D. 19 NOVEMBER 2008 VOOR  
HET PERSONEEL VAN DE LOKALE EN PROVINCIALE BESTUREN

De wijzigingen van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel worden goedgekeurd.